

8/2025. számú
JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 11. napján (szerda) 15 órakor megtartott nyílt képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Művelődési Ház, Csesztve Kossuth út 15.

Jelen vannak: Kalmár Attila polgármester
Mócz Zoltán alpolgármester
Palánki Endre képviselő
Rácz Gergely képviselő
Szvák Ádám képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Czibulya - Filip Szabina jegyző
Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző
Vass Zsófia igazgató

További résztvevő: Koczur-Pribeli Bernadett jegyzőkönyvvezető

Kalmár Attila polgármester köszöntötte a Képviselőket megállapította, hogy a megválasztott képviselők közül mindenki jelen van, öt fő jelenlétével a testület határozatképes, majd az ülést megnyitotta. Külön köszöntötte Vass Zsófia intézményvezetőt.

Javasolta a jegyzőkönyv vezetésével **Koczur-Pribeli Bernadettet**, hitelesítésével **Mócz Zoltán alpolgármestert** megbízni. A javaslatot a testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

Kalmár Attila polgármester javasolta a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A napirendet a testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Napirend:

1. **Javaslat a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolójának, munkatervének, szervezeti és működési szabályzatának, valamint pedagógia programjának elfogadására**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
2. **Csesztve Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadása**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
3. **A szervezeti és működési szabályzatról szóló 6/2020. (X.20.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Kalmár Attila polgármester

4. A közterület-felügyeletről szóló rendelet elfogadása és kapcsolódó döntések meghozatala
Előadó: Kalmár Attila polgármester
5. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének következményeiről szóló 9/2021. (XII.17.) rendelet módosítása
Előadó: Kalmár Attila polgármester
6. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 8/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kalmár Attila polgármester
7. A zajvédelemről szóló 10/2021. (XII.17.) rendelet módosítása
Előadó: Kalmár Attila polgármester
8. A falugondnoki szolgálatról szóló 7/2022. (VI.14.) számú rendelet módosítása
Előadó: Kalmár Attila polgármester
9. Döntés Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlásáról
Előadó: Kalmár Attila polgármester
10. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás
Előadó: Kalmár Attila polgármester
11. Döntés a csesztvei Evangélikus Egyházközség 2025. évi támogatásának elszámolásáról
Előadó: Kalmár Attila polgármester
12. Döntés a „Csesztvei Művelődési Ház (2678 Csesztve, Kossuth út 15.) első és oldalsó előtetőinek, valamint színpadának felújítása” tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálásáról
Előadó: Kalmár Attila polgármester
13. Döntés Csesztve Község Településterve elkészítésének elindításáról
Előadó: Kalmár Attila polgármester
14. Döntés Panasonic HC-VX3E típusú kamera beszerzéséről, valamint „Panasonic HC-VX3E típusú kamera beszerzésé” tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálásáról
Előadó: Kalmár Attila polgármester
15. Döntés a Pitnye kút felújításáról
Előadó: Kalmár Attila polgármester

16. **Döntés a Művelődési Ház mosdójának felújításáról**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
17. **Döntés a Madách Kúria szennyvíz szivattyújának cseréjéről**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
18. **Döntés a fedett szín/gépkocsitároló megépítésével kapcsolatban**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
19. **Döntés a Kossuth utcai kis méretű betonhíd szélesítéséről**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
20. **Döntés a bakópusztai fahíd burkolatának cseréjéről**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
21. **Döntés a Majtényi Vendégház vizesblokkjának felújításával kapcsolatban**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
22. **Döntés a Tájház felújításával kapcsolatban**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
23. **Döntés a Csesztvei Gyermekekért Alapítvány 2025. évi támogatásának elszámolásáról**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
24. **Egyebek**

1. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester megkérdezte a Képviselőket, hogy kívánnak-e észrevételt tenni a beszámolóknak kapcsán.

A Képviselők részéről kérdés, észrevétel nem érkezett.

Vass Zsófia igazgató tájékoztatta a Képviselőket, hogy az SZMSZ és a Pedagógiai Program módosításában a jogszabályi változások kerültek átvezetésre. Míg az éves beszámoló és a következő évi munkaterv az intézmény működését, illetve terveit mutatja be.

Mócz Zoltán alpolgármester megkérdezte az igazgatót, hogy szükséges-e valami az intézménybe.

Vass Zsófia igazgató elmondta, hogy az óvoda az utóbbi évek pályázatainak köszönhetően jól felszerelt, a napi használatban lévő eszközöket (pl.: homokozó felszerelések) leszámítva, melyek pótlása az aktuális igényekhez igazodik. Szúnyoghálók beszerzése és felszerelése lenne szükséges. Ismertette, hogy ezeket pályázati forrásból szeretnék megvalósítani, amelyek már folyamatban vannak.

Szvák Ádám képviselő felidézte, hogy Vass Zsófia jelezte, hogy szükségük lenne plusz egy fő felvételére.

Vass Zsófia igazgató tájékoztatta a Képviselőt, hogy az év elején, még januárba felvették a plusz munkaeerőt, aki nagy segítséget jelent a működésben. Hozzátette, hogy a gyereklétszám csökkent ebben az évben, de igyekeznek mindenféle módon népszerűsíteni az intézményt, legutóbb például a balassagyarmati Baba-Mama Börzén mutatta be az intézményt.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolójának elfogadásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2025. (IX.11.) számú határozata
a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda
2024/2025. nevelési évről szóló beszámolójának elfogadásáról

1) Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő- testülete elfogadja a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda igazgatójának (székhely: 2678 Csesztve, Kossuth út 15.; OM 202996) 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal.

2) A Képviselő-testület felkéri az igazgatót és a jegyzőt az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vass Zsófia igazgató
dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2025. (IX.11.) számú határozata
a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda
2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyásáról

1) Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő- testülete jóváhagyja a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda (székhely: 2678 Csesztve, Kossuth út 15.; OM 202996) 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervét a határozat mellékletét képező tartalommal.

2) A Képviselő-testület felkéri az igazgatót és a jegyzőt az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vass Zsófia igazgató
dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2025. (IX.11.) számú határozata
a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda
Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

1) Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda (székhely: 2678 Csesztve, Kossuth út 15.; OM 202996) Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező tartalommal.

2) A Képviselő-testület felkéri az igazgatót és a jegyzőt az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vass Zsófia igazgató

dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda 2025. évi Pedagógiai Programjának jóváhagyásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2025. (IX.11.) számú határozata
a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda
2025. évi Pedagógiai Programjának jóváhagyásáról

1) Csesztve Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda (székhely: 2678 Csesztve, Kossuth út 15.; OM 202996) 2025. évi Pedagógiai Programját a határozat mellékletét képező tartalommal.

2) A Képviselő-testület felkéri az igazgatót és a jegyzőt az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vass Zsófia igazgató

dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző

2. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester megkérdezte a Képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban kívánnak-e észrevételt tenni.

Szvák Ádám képviselő érdeklődött, hogy miért volt szükség a költségvetés módosítására.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző tájékoztatta, hogy a módosítást a 2025. gazdasági év vonatkozásában a bevételek és kiadások módosítása, a központi költségvetésből származó állami normatívák változásai, a többletbevételek előirányzatosítása, valamint a kiadási előirányzatok egymás közötti átcsoportosítása teszi szükségessé.

Egyéb kérdés nem érkezett.

Ezt követően Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.19.) rendelet módosításáról” szóló rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2025. (IX. 12.) önkormányzati rendelet
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.19.) rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja Csesztve Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.19.) önkormányzati rendeletében a korábbi költségvetési döntéseinek átvezetése, aktualizálása és az önkormányzat költségvetési egyensúlyának biztosítása.

[2] A fenti cél megvalósulása érdekében Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 19.) önkormányzati rendelet [1] és [2] preambulumbekendése helyébe a következő preambulumbekendések lépnek:

„[1] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és ellátja a törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait.

[2] Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.”

2. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az I. Cím költségvetési egyenlegét:)

„a) működési bevételek: 108.520.583

- b) *működési kiadások: 117.528.414*
- c) *felhalmozási bevételek: 27.752.987"*

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A képviselő-testület az I. Cím költségvetési egyenlegét:)

„e) finanszírozási bevételek: 57.960.527"

(3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés g) és h) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az I. Cím költségvetési egyenlegét:)

„g) összes bevétel: 194.234.097

h) összes kiadás: 194.234.097 forintban határozza meg."

3. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[A képviselő-testület a II. Cím (Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda) költségvetési egyenlegét:]

„c) összes bevétel: 40.217.162

d) összes kiadás: 40.217.162 forintban határozza meg."

4. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület a III. Cím (Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal) költségvetési egyenlegét:

a) működési bevételek: 1.528.657

b) működési kiadások: 97.451.937

c) finanszírozási bevételek: 95.923.280

d) összes bevétel: 97.451.937

e) összes kiadás: 97.451.937 forintban határozza meg."

5. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A képviselő-testület a költségvetés létszámkeretét a III. Cím: Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal esetében az alábbiak szerint határozza meg:

a) Köztisztviselő 9,5 fő

b) Megbízási szerződéssel 4 fő (műszaki ügyintéző, informatikus, takarítási és kézbesítői feladatok)"

6. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

7. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 12-én lép hatályba, és 2025. szeptember 13-án hatályát veszti.

3. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat, majd megkérte a Képviselőket, hogy tegyék meg észrevételeiket.

Észrevétel, kérdés nem érkezett a Képviselőktől.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének

60/2025. (IX.11.) számú határozata

a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról

1) Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát.

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Ezt követően **Kalmár Attila polgármester** szavazásra bocsátotta „a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2020. (X.20.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló rendelet-

tervezetet, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2025. (IX. 12.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2020. (X.20.) szülő önkormányzati
rendelet módosításáról

[1] Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

[2] a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján,

[3] a településen kialakítandó közterületi felügyeleti rendszer, továbbá a képviselő-testületi ülések videófelvételen történő rögzítésének jogszabályi feltételeinek megteremtése érdekében a Rendeletet a következőképpen módosítja:

1. §

A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2020 (X.20.) önkormányzati rendelet 30. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A képviselő-testület nyilvános és zárt üléséről videofelvételt kell készíteni, amelyről a készült anyagot vágatlan formában – legkésőbb 5 munkanapon belül – a község honlapjára fel kell tölteni. A felvételt selejtezni nem lehet, gondoskodni kell annak megőrzéséről, és a megőrzési idő letelte után a levéltárnak történő átadásról.

(4) A felvételek megőrzéséről a jegyző gondoskodik, és a jogszabályban megjelölt idő után átadja azokat a levéltárnak.”

2. §

A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2020 (X.20.) önkormányzati rendelet 46. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A képviselő-testület üléséről hang és videófelvétel készül. A zárt ülésről készült hang és videófelvétel meghallgatására kizárólag azok jogosultak, akik a zárt ülés jegyzőkönyvébe is betekintheznek.”

3. §

(1) A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2020 (X.20.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2020 (X.20.) önkormányzati rendelet 4. számú függeléke helyébe a 2. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 12-én lép hatályba, és 2025. szeptember 13-án hatályát veszti.

4. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester ismertette a napirendi pontot, majd felkérte a Képviselőket, hogy tegyék meg észrevételeiket.

A Képviselők nem fogalmaztak meg észrevételt és kérdést a napirenddel kapcsolatban.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő 1. sz. „közterület-felügyelet létrehozásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének

61/2025. (IX.11.) számú határozata
közterület-felügyelet létrehozásáról

1./ Csesztve Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (2) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva - úgy dönt, hogy a település közterületi rendjének és tisztaságának, valamint az önkormányzati vagyron védelme érdekében közterület-felügyeletet hoz létre. A közterület-felügyeleti rendszer 1,5 fő működésével valósul meg, akik szervezetileg a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartoznak. A Közterület-felügyelők működési területe: Csesztve, Nógrádmarcfal és Szügy közigazgatási területei

2./ A Képviselő-testület a közterület-felügyeleti rendszer működési költségeit a Versenyképes Járások Program Keretében elnyert pályázati forrásból biztosítja. A pályázati forráson túl jelentkező kiadások a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését terhelik, amelyeknek az elszámolási módja a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatalt létrehozó megállapodásban rögzítettek szerint történik a települések között.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nógrád Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő együttműködési megállapodást aláírja.

4./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a közterület-felügyelet kialakításával járó egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kalmár Attila polgármester

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő 2. sz. „a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosításáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2025. (IX.9.) számú határozata
a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosításáról

1./ Csesztve Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat mellékleteit képező tartalommal elfogadja.

2./ A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő „a közterület-felügyeletről” szóló rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2025. (IX.9.) számú önkormányzati rendelete
a közterület-felügyeletről

[1] Csesztve Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (2) és (6) bekezdésében, 4. § (2) bekezdésében, 6. § (1) bekezdésében, 7. § (3) bekezdése, valamint 22. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[2] a település közterületein, a közrend, közbiztonság, köztisztaság és a közterületek használatára vonatkozó szabályok betartásával, a lakosság számára, egy tisztább, élhetőbb és rendezettebb, település kialakítása érdekében Közterület-felügyeletet szervez, melyhez a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet célja Csesztve település közterületi rendjének és tisztaságának, valamint Csesztve Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) vagyónának védelme, amelyről az Önkormányzat a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) szervezetén belül foglalkoztatott közterület-felügyelők (a továbbiakban: felügyelő) útján gondoskodik.

(2) E rendelet alkalmazásában:

- a) közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami, vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló, és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat;

- b) közterületi rend: a közterület rendeltetésszerű használatára, igénybevételére vonatkozó jogszabályok megtartása;
- c) feltartóztatás: a felügyelőnek az a tevékenysége, amelynek során azt a személyt, aki a személyazonosságának igazolását megtagadja, vagy az igazolásra történő felszólításnak nem engedelmeskedik, továbbá, akitől felvilágosítást kér a felvilágosítás megadásának idejére, valamint a szabálysértés elkövetésén tetten ért személyt, illetőleg a feltartóztatott jármű vezetőjét az intézkedés idejére, vagy a további intézkedés megtételéig a helyszín elhagyásában korlátozza, vagy a helyszín elhagyásában megakadályozza.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed Csesztve község közigazgatási területén lévő közterületekre, az Önkormányzat fenntartásában működő intézményekre, az Önkormányzat tulajdonában, valamint használatában lévő vagyontárgyakra.

3. §

(1) A felügyelő ellátja a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvényben foglalt feladatokat.

(2) A felügyelő feladatkörébe tartozik még különösen:

- a) közreműködik a közrend és közbiztonság, az épített és természeti környezet, a település vagyonának védelmében, megóvásában, különös tekintettel a közparkok, és az Önkormányzat tulajdonában álló, bárki számára azonos feltételekkel használható területek rendjének ellenőrzése, illetve a jogsértő cselekményekkel szembeni intézkedés révén;
- b) a közterületen jogosulatlanul elhelyezett építmények, tárgyak eltávolítását kezdeményezi a hatáskörrel rendelkező hatóságnál;
- c) jelzi a jogellenes állapotot, és intézkedést kezdeményez, ha a szükséges eljárás lefolytatása más szerv hatáskörébe tartozik;
- d) intézkedik a közterületen tárolt üzemképtelen járművek eltávolítása iránt;
- e) intézkedik a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének következményeiről szóló 1/2022. (I.20.) önkormányzati rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása esetén, érvényesíti az önkormányzati rendeletben meghatározott jogkövetkezményeket, ennek során helyszíni bírságot is kiszabhat;
- f) Közútkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése;
- g) Közreműködés az állategészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában;
- h) ellenőrzi a térfigyelő kamerákat.

(3) A felügyelő intézkedési jogkörébe tartozik különösen az Önkormányzat tulajdonában, használatában lévő terület és vagyon

- a) védelme,
- b) a közbiztonsági szempontú ellenőrzése,
- c) a képviselő-testület egyedi döntése alapján annak lezárása és őrzése,

(4) A felügyelő köteles feladatának teljesítése során fokozott figyelmet fordítani a lakosok jogos érdekeire, így különösen életük, testi épségük, egészségük és tulajdonuk védelmére.

4. §

(1) A felügyelő feladatai ellátása során együttműködik a rendőrséggel, a hivatásos katasztrófavédelemi szervekkel, a nemzeti adó- és vámhivatallal, az egyéb állami ellenőrző, rendvédelmi és önkormányzati szervekkel, a helyi polgárőrséggel, valamint a feladatai ellátásához segítséget nyújtó egyéb szervezettel.

(2) A felügyelő a működéséről évenként beszámol az Önkormányzat számára.

5. §

(1) A közterület-felügyelet létszáma 1,5 fő.

(2) A feladatkörében eljáró felügyelő hivatalos személy.

(3) A felügyelő feladatát országosan egységes egyenruhában teljesíti.

(4) A közterület-felügyelő szolgálata teljesítésekor egyenruhájára kitűzve viseli az országosan egységes, egyedi azonosító számmal ellátott felügyelői jelvényt.

(5) A közterület-felügyelőt szolgálati igazolvánnyal kell ellátni, amellyel intézkedés előtt magát igazolni köteles.

(6) A szolgálati igazolvány tartalmazza a felügyelő arcfényképét, nevét, a munkáltató szerv megnevezését és címét, továbbá a felügyelői jelvény sorszámát.

6. §

(1) A felügyelő feladatának ellátása során köteles a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény, valamint a közterület-felügyelői intézkedések végrehajtásának módjáról és eszközéről szóló 43/1999. (XI. 26.) BM rendelet szerint eljárni.

(2) A felügyelői járőrszolgálat a közterület-ellenőrzés általános formája.

(3) A felügyelő feladatainak ellátása érdekében rendszeres, illetőleg folyamatos hatósági ellenőrzést végez illetékességi területén.

(4) A felügyelő az intézkedéssel érintett személyről, az intézkedés, vagy az eljárás szempontjából lényeges környezetről és körülményről, tárgyról kép-és hangfelvételt készíthet, amely kizárólag az adott eljárásban használható fel.

(5) A közterület-felügyelő felvilágosítást kérhet feljelentés megtétele, vagy egyéb jogszerű intézkedés céljából az érintettet személyazonosságának megállapítása érdekében igazoltathatja. Azt a személyt, aki személyazonosságát nem igazolja, a legközelebbi rendőri

szervhez előállíthatja. A rendőrség megérkezéséig az érintett személyt a közterület felügyelő feltartóztatja.

7. §

(1) A felügyelő köteles intézkedni, vagy intézkedést kezdeményezni, ha a feladatkörébe tartozó jogszabálysértő tény, tevékenységet, mulasztást észlel, vagy olyan tény, tevékenységet, mulasztást hoznak tudomására, amely a feladatkörébe tartozó ügyben beavatkozást tesz szükségessé.

(2) A felügyelő intézkedése nem okozhat olyan hátrányt, amely nyilvánvalóan nem áll arányban az intézkedés törvényes céljával. Több lehetséges intézkedés közül azt kell választani, amely az intézkedéssel érintettre a legkevesebb korlátozással, sérüléssel vagy károkozással jár.

(3) A felügyelő jogszabályban meghatározott esetekben jogosult helyszíni bírságot kiszabni.

8. §

(1) A felügyelő feladatkörében, feladatainak ellátásához személyes adatot kezelhet.

(2) Ha a kép- és hangfelvételen rögzített cselekmény miatt nem indult eljárás, a kép-és hangfelvételt legkésőbb a felvétel készítésétől számított harminc nap elteltével meg kell semmisíteni.

9. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 11-én lép hatályba.

5. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat, majd megkérte a Képviselőket, hogy tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, észrevétel nem érkezett a napirenddel kapcsolatban.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta a „*a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének következményeiről*” szóló 9/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének15/2025. (IX. 12.) önkormányzati rendeletea közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének következményeiről
szóló 9/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk a) pontjában

[2] valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

[3] a közösségi együttélés szabályainak hatékonyabb érvényesítése érdekében a következőket rendeli el:

1. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének következményeiről szóló 9/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegőjével szemben 200.000 forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabásának van helye. Amennyiben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás csekély súlyú, és a cselekmény elkövetője az elkövetést megelőző öt évben a településen nem valósított meg a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást, a közigazgatási bírság kiszabása helyett figyelmeztetés alkalmazható, ha ettől az intézkedéstől kellő visszatartó hatás várható.”

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének következményeiről szóló 9/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Amennyiben a közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegője az első figyelmeztetés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül nem szünteti meg a közösségi együttélés szabályait sértő magatartását, Csesztve Község Önkormányzatának jogában áll a közterületen elvégzendő munka elvégzése és ezáltal a szabálytalanság megszüntetése! A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő állapot megszüntetéséhez kapcsolódó tevékenység költsége utólagosan kiszámlázásra kerül az ingatlan tulajdonosának, illetve használójának.”

2. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének következményeiről szóló 9/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt közigazgatási hatósági eljárás hivatalból, a Közös Önkormányzati Hivatal közterület felügyelőjének az észlelése alapján indulhat, ideértve azt az esetet is, amikor állampolgári vagy más szervezet, hatóság által tett bejelentés alapján győződik meg a közterület felügyelő a magatartás megvalósításáról. Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, valamint a közigazgatási szabályszegések

szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.”

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének következményeiről szóló 9/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 4. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A helyszíni bírság kiszabására a jegyző kijelölése alapján a közterület felügyelő jogosult.

(4) A közigazgatási bírság mértékének megállapításánál figyelembe kell venni az elkövető személyi és jövedelmi viszonyait, amennyiben azokat az eljáró közterület felügyelő erre vonatkozó felhívására igazolja.”

3. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 12-én lép hatályba, és 2025. szeptember 13-án hatályát veszti.

6. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester megkérte a Képviselőket, hogy tegyék meg észrevételeiket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta a „a közterületek használatáról és rendjéről szóló 8/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2025. (IX. 12.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról és rendjéről szóló 8/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk a) pontjában,

[2] valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

[3] a közterületek használatának és rendjének hatékonyabb érvényesítése érdekében a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 8/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület-használati engedély kiadása iránti kérelmet (a továbbiakban: kérelem) elsőfokon, önkormányzati hatósági jogkörben a képviselő-testület bírálja el. A közterület-használati engedélyben foglaltak betartását a jegyző által kijelölt közterület-felügyelő jogosult ellenőrizni.”

2. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 8/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Közterület-használati engedély alapján a használatba vevő használati díj megfizetése mellett jogosult a közterület-használati engedélyben megjelölt közterületet az abban megjelölt célra, módon és időtartamban, a rendeltetésétől eltérő célra használni. A közterület rendeltetésétől eltérő használata csak olyan módon történhet, hogy az az egyéb közterületek használatát ne zavarja. A közterület-használati engedély meglétét, annak érvényességét a közterület-felügyelő jogosult ellenőrizni.”

3. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 8/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot, legkésőbb 5 napon belül helyreállítani, melyet a közterület-felügyelő jogosult ellenőrizni.”

4. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 8/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Vendéglátó egység kerthelyiség jellegű kitelepülése, valamint árubemutató céljára szolgáló bútor közterületen való elhelyezése akkor engedélyezhető, ha a kitelepülés és az árubemutató a gyalogosforgalmat nem akadályozza, ezt a közterület-felügyelő jogosult ellenőrizni.”

5. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 8/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 12. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező vagy üzemképtelen járműveket közterületen kizárólag az erre vonatkozó kérelemre kiadott közterület-használati engedély alapján lehet tárolni. A közterület-használati engedély legfeljebb harminc napra adható. A határidő leteltéig a tulajdonos (üzembentartó) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani, melyet a közterület-felügyelő jogosult ellenőrizni, illetve a közterületfelügyelő jogosult a gépjármű elszállíttatásáról gondoskodni.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott járművek esetében az engedélyes köteles a közterület-használati engedély másolatát, továbbá a díj megfizetését igazoló bizonylat másolatát a járművön jól látható helyen kifüggeszteni, úgy hogy azt a közterület-felügyelő ellenőrizhesse.”

6. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 8/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 16. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az engedély azonnali hatállyal történő visszavonását kezdeményezi a közterület-felügyelő, ha a használója a közterületet nem az engedélyben rögzített célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.”

7. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 8/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 19. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság megbízásából eljáró közterület-felügyelő felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(2) Aki a közterületet engedély nélkül használja, a közösségi együttélés szabályainak megszegése miatti eljárás alkalmazandó a közterület-felügyelő bevonásával. Amennyiben az engedélyes az engedélyben foglaltaktól eltérően használja a közterületet, azzal szemben - a ténylegesen használt időtartamra és területre - a közterület-használati díj tízszeresét kell megállapítani, továbbá amennyiben a használat során kárt okozott, annak helyreállítási költségeit köteles megtéríteni.”

8. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 12-én lép hatályba, és 2025. szeptember 13-án hatályát veszti.

7. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester megkérte a Képviselőket, hogy tegyék meg észrevételeiket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta a „a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló 10/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2025. (IX. 12.) önkormányzati rendelete
a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló 10/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet
módosításáról

[1] Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk a) pontjában

[2] valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

[3] a zajvédelem helyi szabályainak hatékonyabb érvényesítése érdekében a következőket rendeli el:

1. §

A zajvédelem helyi szabályozásáról szóló 10/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendelet területi hatálya Csesztve község közigazgatási területére terjed ki.”

2. §

(1) A zajvédelem helyi szabályozásáról szóló 10/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 6. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt közigazgatási hatósági eljárás hivatalból, a Közös Önkormányzati Hivatal közterület felügyelőjének az észlelése alapján indulhat, ideértve azt az esetet is, amikor állampolgári vagy más szervezet, hatóság által tett bejelentés alapján győződik meg a közterület felügyelő a magatartás megvalósításáról.

(2) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, valamint a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.”

(2) A zajvédelem helyi szabályozásáról szóló 10/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 6. §-a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Helyszíni intézkedésre a jegyző kijelölése alapján a közterület felügyelő jogosult.”

3. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 12-én lép hatályba, és 2025. szeptember 13-án hatályát veszti.

8. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester megkérte a Képviselőket, hogy tegyék meg észrevételeiket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta a „a falugondnoki szolgálatról szóló 7/2022. (VI.14.) számú önkormányzati rendelet módosításáról” szóló rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2025. (IX.12.) számú önkormányzati rendelete
a falugondnoki szolgálatról szóló 7/2022. (VI.14.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról

[1] A falugondnoki szolgáltatás célja a rendelet szerinti ellátási területen élő lakosok esélyegyenlőségének javítása, az intézményhiányból a közösségi közlekedés nehézségeiből adódó hátrányok enyhítése, a személyes gondoskodást nyújtó egyes alapellátások biztosítása, önkormányzati és intézményi információk továbbítása, közösségi szintű szükségletek teljesítése. A rendeletmódosítás célja, hogy a falugondnoki szolgálat helyi szabályozása teljes mértékben megfeleljen a hatályos jogszabályi előírásoknak.

[2] Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint 32. cikk (1) bekezdés (a) pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. § (1) bekezdésben, a 132. § (4) bekezdés g) pontjában és a 92. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A falugondnoki szolgálatról szóló 7/2022. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A falugondnok számára a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelete alapján vezetett tevékenységnaplóban dokumentálja tevékenységét. A dokumentumban a szolgáltatást igénybe vevők aláírása nem szükséges.”

2. §

Hatályát veszti A falugondnoki szolgálatról szóló 7/2022. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdés a) pontja.

3. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 12-én lép hatályba, és 2025. szeptember 13-án hatályát veszti.

9. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester felkérte dr. Czibulya-Filip Szabina jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző ismertette, hogy jelenleg 60 millió Ft van az Önkormányzat számláján, amelyet a PowerWatt Kft-vel kötött külön megállapodásából származó befizetések teszik ki. Továbbá emlékeztette a Képviselőket, hogy ebben a hónapban még iparüzési adóbevétel is várható, ennek figyelembevételével, egyeztetve Cservenák Marianna pénzügyes kolléganővel javasolják a 40 millió Ft-os összeg lekötését.

Kalmár Attila polgármester hozzátette, hogy fix lekötésről van szó, melyhez 2027-ig nem férne hozzá az Önkormányzat.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző kiemelte azt is, hogy a jelenlegi éves kamat 36 Ft volt, melyet a 60 millió Ft-ra kapott az Önkormányzat, így mindenképpen javasolja az összeg mielőbbi lekötését.

Palánki Endre képviselő érdeklődött, hogy az állampapír esetében nem az az eljárás, hogy ameddig bent marad a pénz addig kamatozik, és bármikor kivehető.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy az Önkormányzatok számára csak ez a fix lekötésű állampapír vásárolható. A mellékelt tájékoztatóban minden információt megtalálnak a Képviselők. Éves egyszeri kamatkifizetéssel kell kalkulálni, melynek értéke 6,5 %. Hozzátette lehetne másik pénzintézetet keresni bankot, bróker céget, ott más feltételekkel lehetne a pénzt lekötöni.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző jelezte, hogy valóban lehetne banknál is befektetni ezt az összeget, de a magasabb kamattal, magasabb kockázat is járna.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta az „Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének**63/2025. (IX.11.) számú határozata****Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlásáról**

1./ Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Csesztve Község Önkormányzat pénzeszközeinek egy részén, legfeljebb 40.000.000 Ft értékben – befektetési céllal – államkötvényt vásárol.

2./ A befektetési célú kötvényvásárlás kizárólag a költségvetési rendelet tartalékai, támogatásai, beruházásai, felújításai címen tervezett keretből történhet oly módon, hogy az önkormányzat likviditását, illetve az adott cél megvalósulását ne veszélyeztesse

Határidő: azonnal

Felelős: Kalmár Attila polgármester

Palánki Endre képviselő javasolta a fennmaradó 20 millió Ft lekötését banknál kezdeményezni.

Dr. Cibulya-Filip Szabina jegyző válaszában elmondta, hogy ehhez szintén testületi döntés kell, melyben felhatalmazást kap a polgármester és a jegyző, hogy mérje fel a bankok ajánlatait és tájékozódjon a lehetőségekről.

Mócz Zoltán alpolgármester javasolta, hogy ez a lekötés azonban már legyen bármikor felszabadítható, ha szükség van rá.

Dr. Cibulya-Filip Szabina jegyző felkérte Kalmár Attila polgármestert, hogy új határozati javaslatként bocsátsa szavazásra a Képviselők javaslatát.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „az Önkormányzat pénzeszközeinek befektetéséről” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és 1 ellenszavazattal elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2025. (IX.11.) számú határozata
az Önkormányzat pénzeszközeinek befektetéséről

1./ Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Csesztve Község Önkormányzat pénzeszközeinek egy részét, legfeljebb 20.000.000 Ft értékben banknál vagy más pénzintézetnél kívánja befektetni.

2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy mérjék fel befektetési lehetőségeket és tájékoztassák a Testületet.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Kalmár Attila polgármester

Dr. Cibulya-Filip Szabina jegyző

10. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy minden évben lehetőség van csatlakozni az Ösztöndíjpályázathoz.

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához történő csatlakozásról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének65/2025. (IX.11.) számú határozataBursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához
történő csatlakozásról

- 1./ Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához.
- 2./ A Képviselő-testület a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása és elbírálása, és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- 3./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
- 4./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati csatlakozási nyilatkozat megküldéséről, valamint az „A” és „B” típusú pályázati kiírás megjelentetéséről, a pályázati kiírásban szereplő határidők betartásával gondoskodjon.

Határidő: a pályázati kiírásban meghatározottak szerint

Felelős: Kalmár Attila polgármester

11. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy az egyházközség elszámolt a támogatással.

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a csesztvei Evangélikus Egyházközség 2025. évi támogatásának elszámolásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének66/2025. (IX.11.) számú határozataa csesztvei Evangélikus Egyházközség 2025. évi támogatásának elszámolásáról

1. Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a csesztvei Evangélikus Egyházközség számára a 24/2025. (IV.29.) számú határozattal megállapított 1.000.000,- Ft támogatás felhasználásáról készített beszámolót és elszámolást elfogadja, a támogatási eljárást lezártnak tekinti.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatról értesítse az Egyházközséget.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző

12. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester kérte a Képviselőket, hogy tegyék meg észrevételeiket a napirendi ponthoz kapcsolódóan.

Szvák Ádám képviselő kérte, hogy ismertesse a Polgármester, hogy milyen munkálatok fognak történni.

Kalmár Attila polgármester válaszában elmondta, hogy járt a helyszínen szakember, aki megerősítette, hogy mindkét féltető beázik, így fóliát és fedést (cserepet) is kellene cserélni. A cserép helyére lemezborítás kerülne. A színpad pedig új felső borítást kapna.

Szvák Ádám képviselő érdeklődött, hogy pl. az irtás föld és sziklamunka mit jelent.

Kalmár Attila polgármester válaszában elmondta, hogy nem tudja ezt megmondani, de javasolta egyeztetni a vállalkozókkal, akik az ajánlatot adták, továbbá a kérdéses tételekre tekintettel javasolta a napirend elnapolását.

A Képviselők egyetértettek a javaslattal.

Palánki Endre képviselő mindenképp javasolta a színpad alapos megvizsgálását, megbontását több helyen és ha szükséges és még abban az esetben is ha ez akár magasabb költséggel is jár de legyen a munka tisztességesen elvégezve.

13. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester kérte a Képviselőket, hogy tegyék meg észrevételeiket a napirendi ponthoz kapcsolódóan.

Szvák Ádám képviselő érdeklődött a folyamatról. Kérdése volt, hogy mikor várható lakossági fórum ezzel kapcsolatban.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző tájékoztatta, hogy jelenleg még nem szükséges a lakossági fórum összehívása, az majd egy későbbi szakaszban lesz. Jelenleg megkezdődik az eljárás azon szakasza amikor a tervező a főépítéssel együttműködve megkeresi a szakhatóságokat, lefolytatja a szükséges egyeztetéseket és ha testületi döntés szükséges arról időben tájékoztatást kap a testület.

Egyéb kérdés nem merült fel.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta a „Döntés Csesztve Község Településterve elkészítésének elindításáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzat képviselő-testületének
67/2025. (IX.11.) képviselő-testületi határozata
Döntés Csesztve Község Településterve elkészítésének elindításáról

1./ Csesztve Község Önkormányzat képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a *magyar építészetről* szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 22. § (1) bekezdésében, a Méptv. 22. § (2) bekezdés a) pontjában, a Méptv. 79. § (1) bekezdésében, a Méptv. 81. § (1) bekezdésében és a Méptv. 225. § (8) bekezdés 1-2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

- a) Csesztve Község Önkormányzat képviselő-testülete Csesztve Község teljes közigazgatási területre szóló Településtervének elkészítését elindítja.
- b) Csesztve Község Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében a 419/2021. Korm. rendelet 62-67. §-a szerinti általános egyeztetési eljárást folytassa le.
- c) Csesztve Község Önkormányzat képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy amennyiben Csesztve Község Településtervének elkészítése során új beépítésre szánt terület keletkezik, az az Méptv-ben foglalt követelményeknek meg kell feleljen.
- d) Csesztve Község Önkormányzat képviselő-testülete Csesztve Község Településtervének elkészítése során a Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmi követelményeit jelen határozat 1. mellékletét képező Főépítész feljegyzés szerint várja el.

2./ Jelen határozat 1. mellékletét képezi a Főépítész feljegyzés.

Felelős: Kalmár Attila polgármester

Határidő: folyamatos

14. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester kérte a Képviselőket, hogy tegyék meg észrevételeiket a napirendi ponthoz kapcsolódóan.

Szvák Ádám képviselő kért szót elsőként, jelezte, hogy ez egy kamera és kép rögzítésre nem alkalmas.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző válaszában elmondta, hogy első körben valóban olyan eszközöket keresett melyek fényképet és videófelvételt is készítenek, de azok az eszközök 700 ezer Ft körül mozognak, melyet nagyon magas árnak gondolt. Emiatt keresett a továbbiakban csak kamerát, mely 2-3 órás rögzítést is kibír felmelegedés és idő előtti leállás nélkül is.

Szvák Ádám képviselő feleslegesnek érzi, hogy 4K felvétel készítésére legyen alkalmas az eszköz, mert a weboldalak számára is általában az alacsonyabb felbontású felvételeket támogatják.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző egyetértett ezzel, azonban az eszközt hosszútávra javasolta megvásárolni és figyelemmel a technika rohamos fejlődésére nem javasolt alacsonyabb felbontású, olcsóbb gépet vásárolni.

Szvák Ádám képviselő elfogadta az érvelést és egyetértett a kiválasztott eszköz beszerzésével.

Kalmár Attila polgármester érdeklődött arról, hogy ki fogja kezelni a kamerát.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző válaszában elmondta, hogy kamera állványt is be kell szerezni, mely megoldja ezt a kérdést. Egyébként pedig egy gombnyomással bekapcsolható lesz az eszköz. A kamera rögzített képet vesz majd fel, és vágatlanul kerül közzétételre.

Kalmár Attila polgármester a felvételek tárolásáról is érdeklődött.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző elmondta, hogy a jegyzőkönyvekkel és a jelenlegi hangfelvételekkel együtt a Hivatal tárolja majd ezeket is.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta a „*Panasonic HC-VX3E típusú kamera beszerzéséről, valamint „Panasonic HC-VX3E típusú kamera beszerzése” tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálásáról*” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének**68/2025. (IX.11.) számú határozata****Panasonic HC-VX3E típusú kamera beszerzéséről, valamint „Panasonic HC-VX3E típusú kamera beszerzésé” tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálásáról**

- 1./ Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a képviselő-testületi ülések videófelvételeinek rögzítésére egy Panasonic HC-VX3E típusú kamerát vásárol a 2025. évi költségvetése terhére.
- 2./ A Képviselő-testület a „Panasonic HC-VX3E típusú kamera beszerzése tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálása” tárgyában lefolytatott eljárást eredményesnek nyilvánítja és **220volt.hu Webáruházat (Onlinefoto Kft. - 1191 Budapest, Ady Endre út 28-30. fsz. 2.)**, mint a legalacsonyabb árajánlatot tevőt hirdeti ki nyertesnek.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Panasonic HC-VX3E típusú kamera beszerzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kalmár Attila polgármester

15. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester ismertette a napirend kapcsán, hogy egyeztetett egy szakemberrel, aki 3,5 millió Ft-os ajánlatot tett, melyet továbbítani fog a Képviselőknek. Javasolta, hogy telefonon keressék meg a szakembert, aki ismerteti, hogy mit tartalmaz az ajánlat.

A Képviselők javasolták, hogy mindenképp együtt telefonáljanak és egyeztessenek majd.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a Pitnye kút felújításáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
69/2025. (IX.11.) számú határozata
a Pitnye kút felújításáról

- 1./ Csesztve Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pitnye kút felújítását el kívánja végeztetni.
- 2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert az elvégzendő munkálatok felmérésére, a tervezővel történő egyeztetésre és a felújítás költségéinek felbecsülésére, melyet a 2025. évi tartalékkeret terhére kívánnak elszámolni.
- 3./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ajánlattételi felhívások kiküldéséről és az egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Kalmár Attila polgármester

16. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester javasolta, hogy lakossági fórumon elhangzott észrevételek alapján tartsák fenn a mosdó működését, sok helyen nincs nyilvános illemhely. A felújítást azonban nem javasolja, mert szerinte a felmerülő költségek árán egy új mosdót is ki lehetne alakítani a Művelődési Ház hátsó részében. Visszacsatolt a tároló megépítésének szükségességére, mert ha az megépül a Művelődési Ház hátsó részén jelenleg tárolóként funkcionáló helyiség szabaddá válik és kialakítható egy mosdó.

Palánki Endre képviselő mindenképp felújítást javasolt, legalább a csapokat ki kellene cserélni, festést vagy meszelést javasol, illetve az illemhelyek közötti válaszfalak megerősítését. Minimális ráfordítással kulturáltabbá lehet tenni. Részletezte azt is, hogy a Templom, illetve a Múzeum számos turistacsoportot vonz a településre és nagy segítség, hogy van egy nyilvános illemhely.

Kalmár Attila polgármester jelezte a csapok és szifonok ebben az évben vagy a tavalyi évben lettek kicserélve, de megnézi őket és cseréli, amit szükséges. Hozzátette, hogy nézzék meg együtt a helyiséget és mérjék fel milyen javítás szükséges.

Szvák Ádám képviselő a festést is szükségesnek tartja.

Kalmár Attila polgármester szerint ezt inkább jövő nyáron kellene elvégezni mert vizesek a falak, nehezen szárad majd ki.

Rác Gergely képviselő szerint október végéig, november közepéig még el lehet végezni ezt a felújítást is.

Szvák Ádám képviselő hozzátette, hogy páramentesítő készüléket is fel tud ajánlani.

Kalmár Attila polgármester kérte a Képviselőket, hogy egyeztessenek időpontot és nézzék meg együtt a helyszínt.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta a „a Művelődési Ház mosdójának felújításáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testülete
70/2025. (IX.11.) számú határozata
a Művelődési Ház mosdójának felújításáról

1./ Csesztve Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Művelődési ház mosdóját fel kívánja újítani. A felújítás a festési munkálatokra, valamint a rendeltetésszerű használathoz szükséges eszközök cseréjére, az illemhelyek közötti válaszfal felépítésére szorítkozik. A felújítás költségét a 2025. évi tartalék terhére kívánja elszámolni.

2./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy az elvégzendő munkálatokat személyesen is egyeztetik, és szükség esetén szakembereket vonnak be.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Kalmár Attila polgármester

17. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester felkérte **Mócz Zoltán alpolgármestert**, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Mócz Zoltán alpolgármester elmondta, hogy rendszeres probléma a településen a szennyvíz feldolgozása, a szennyvízszivattyú nagyobb teljesítményűre váltását javasolta. Elmondta a mobil wc jó megoldás, ha előre látható esemény/rendezvény van, de ha hirtelen érkezik egy autóbusszal 100 ember akkor ez nem lehet megoldás.

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy az ajtóra tájékoztató táblát helyeztek ki, az illemhely megfelelő használatáról, azóta ez a probléma nem merült fel, ellenben amikor rendezvény van (előre bejelentett) rendszeresen gond adódik, ebben az esetben jelenthetne megoldást a mobil wc. Hozzátette azt is, hogy a mai napon egyeztetett a szennyvízkezelővel, akik állásfoglalást, ajánlatot fognak küldeni, arról, hogy milyen intézkedést javasolnak.

Szvák Ádám képviselő kérte, hogy ha a szakemberek személyesen jönnek ki megnézni a szivattyút jelezze azt a polgármester, hogy aki tud jelen legyen a Képviselők közül.

Kalmár Attila polgármester elfogadta a kérést és jelezni fog a Képviselőknek.

Mócz Zoltán alpolgármester zárásként kérte, hogy tűzzenek ki egy határidőt a szakvélemény beszerzésére.

Kalmár Attila polgármester vállalta, hogy a következő testületi ülésre benyújtja a szakhatósági állásfoglalást, majd szavazásra bocsátotta „a Madách Kúria szennyvízszivattyújának felülvizsgálatáról” szóló módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2025. (IX.11.) számú határozata
a Madách Kúria szennyvízszivattyújának felülvizsgálatáról

- 1.) Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Madách Kúria megfelelő szennyvízkezelése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést és kérjen írásos állásfoglalást az illetékes hatóságoktól a szennyvízszivattyú teljesítményének bővítését illetően, majd ismertesse a szükséges eszközbeszerzés/beruházás mértékét és várható költségeit.

Határidő: 2025. október 10.

Felelős: Kalmár Attila polgármester

18. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester felkérte a Képviselőket, hogy mondják el a véleményüket. Elmondta, hogy a lakossági fórumon is téma volt a gépkocsitároló helyszíne és a jelenlévők többsége támogatta azt, hogy az épület a Majtényi kertben épüljön meg.

Mócz Zoltán alpolgármester véleménye továbbra is az, hogy kell egy tároló, de a helyszín és a fix garázs ellen van. Mint elmondta, egy mobil építmény költsége töredéke ennek a megépítendő tárolónak.

Palánki Endre képviselő egyetértett azzal, hogy a helyszín nem megfelelő, a Majtényi liget/kert megőrzése is a feladatuk és azt meg kell hagyni a természetnek. Az Önkormányzat számos ingatlannal rendelkezik a Laukó féle ingatlan mellett, például a főzde melletti területek, amelyek minimális ráfordítással (földhivatali ügyintézés) alkalmasak lennének egy ilyen épület befogadására. Elmondta egyeztetett a kérdésben és azt az információt kapta, hogy 35 m²-ig engedély nélkül lehetne építeni bármit az ingatlanokon, mivel azok amúgy is a gazdasági övezethez tartoznak. Javasolta akár egy mobil konténert elhelyezni, ahol a melegedő (mosdó, víz) kialakítható.

Szvák Ádám képviselő legnagyobb problémája az, hogy egy ház árát rákölti az Önkormányzat erre a gazdasági épületre, ugyanakkor nem is tudják pontosan, hogy ez az építkezés mennyibe is kerülne. Jelentős többletköltséget okoz az, hogy védett területen lenne az épület, persze megérti, hogy minél közelebb lenne annál jobb, de háromszoros árat nem fizetne ezért.

Kalmár Attila polgármester továbbra is amellet érvelt, hogy a központ a Majtényi kertnél, a Hivatalnál van. A közfoglalkoztatottak bázisa is itt van, innen indulnak, ide érkeznek. Nem érzi jelentős költségnek azt sem, hogy a védett terület miatt plusz engedélyeztetési kör szükséges a tervtanácsnál, és az örökségvédelmi hatóságnál. Hozzátette azt is, hogy az előző épület helyére építenék ezt is, így a térképen is csak a méreteket kellene módosítani.

Szvák Ádám képviselő véleménye szerint, ha nem a Majtényi kertben épülne meg az épület - sokkal egyszerűbben, kevésbé kötötten az anyagfelhasználását tekintve - jelentősen csökkennének a költségek.

Kalmár Attila polgármester megkérdezte, hogy a Képviselők eszerint figyelmen kívül hagyják a lakossági fórumon megjelent nagyjából 50 ember véleményét, akik közül kb. 40 ember szavazott úgy, hogy itt épüljön meg az épület.

Szvák Ádám képviselő elmondta, hogy természetesen érdekli a lakosság véleménye, ugyanakkor visszakérdezett, hogy eszerint a polgármester sem érzi szükségesnek, hogy a lakosokat kellőképpen és megfelelően tájékoztassa a beruházás részleteiről. Mint elmondta, azt látta az embereken a lakossági fórumon, hogy nem voltak tisztában a 24 millió Ft-os költséggel.

Kalmár Attila polgármester válaszában elmondta, hogy az előző testület elfogadta ezt a 24 millió Ft-os költséget, így ő azt gondolhatta, hogy ez az építkezés megvalósulhat, ugyanakkor elmondta, hogy a jelenlegi testülettel már ez valószínűleg nem fog megvalósulni. Azt is hozzátette, hogy a 24 millió Ft csak egy irányszám, tételes költségvetés nem készült, de ennyiből véleménye szerint meg lehetett volna valósítani ezt a beruházást, sőt még maradt is volna.

Kalmár Attila polgármester felkérte Rácz Gergely képviselőt, hogy mondja el véleményét.

Rácz Gergely képviselő elmondta, hogy támogatná a beruházást, de nem szeretne szembe menni a Képviselő társaival, így Ő tartózkodni fog a szavazásnál.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző az álláspontok közelítése céljából kérte a Képviselőket nevezzék meg, hogy mely ingatlant javasolják az épület megépítésére, a Palánki Endre képviselő által tett javaslaton kívül.

Palánki Endre képviselő elmondta, hogy a Laukó féle ingatlant is megnézte több szakemberrel, és az is alkalmas némi földmunka elvégését követően. Javasolta minden eset és helyszín vizsgálatát és ajánlatok bekérését.

Egyéb ingatlanra vonatkozó javaslat nem érkezett.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző javasolta, hogy **Palánki Endre képviselő** is kérjen ajánlatot az általa javasolt mobil építményre. Illetve **Kalmár Attila polgármester** is kérjen ajánlatot az általa javasolt Majtényi kertben építendő építményre, annak érdekében, hogy lássa a testület a konkrét bekerülési költségeket.

Kalmár Attila polgármester továbbra sem értette, hogy a testület miért ágál ennyire az építmény megvalósítása ellen, holott a lakossági fórumon is a többség erre szavazott, ugyanakkor jelezte, hogy ezek az ajánlatkérések, esetleges tervezési költségek plusz költséggel járnak majd, melyek a 24 millió Ft-ba beleférnek majd.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző megjegyzete, hogy nem tudja ez a 24 millió Ft-os költségbecslés mi alapján alakult ki.

Kalmár Attila polgármester felidézte, hogy a könnyűszerkezetes épület becslése volt 16 millió Ft, de mivel téglá kellett meg az egyéb dolgok miatt plusz 8 millió Ft-tal növekedett a becsült érték, így lett 24 millió Ft.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző összefoglalva elmondta, hogy az ajánlatkérések ezen az összegben felüli költséget jelentenek majd, de akkor is szükségesek, hogy a testület lássa, hogy melyik területen, mennyibe kerülne a beruházás.

Kalmár Attila polgármester jelezte, így ismét nem halad a testület.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a „Fedett szín – Gépkocsitároló” megépítéséről” szóló módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
72/2025. (IX.11.) számú határozata
a „Fedett szín – Gépkocsitároló” megépítéséről

1) Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért abban, hogy a „Fedett szín – Gépkocsitároló” megépítésére szükség van, azonban a helyszín vonatkozásában eltérő véleményen vannak. A legköltséghatékonyabb megoldás megtalálása érdekében a Képviselő-testület a következő döntéseket hozta:

- a) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Sisák Art Kft. által tervezett gépkocsitároló Majtényi kertben történő kivitelezésre készítse el a tervezővel a kivitelezési költségvetést.
- b) A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a Sisák Art Kft. által tervezett gépkocsitárolóval azonos paraméterekkel rendelkező tárolót terveztesse az általuk javasolt szeszfőzde melletti önkormányzati tulajdonú telekre.
- c) A Képviselő-testület felkéri Palánki Endre képviselőt, hogy az általa javasolt maximum 35 m²-es mobilgarázs telepítésének költségeit mérje fel és terjessze a Testület elé.

Határidő: 2025. október 10.

Felelős: az a) pont tekintetében Kalmár Attila polgármester

a b) pont tekintetében Mócz Zoltán alpolgármester

a c) pont tekintetében Palánki Endre képviselő

19. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester a napirend kapcsán elmondta, hogy nem tartja szükségesnek ajánlat megkérését, mert saját erőből megoldják a szélesítést.

Mócz Zoltán alpolgármester jelezte, hogy egyetért a saját kivitelezéssel.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a Kossuth utcai kis méretű betonhíd szélesítéséről” szóló módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testülete
73/2025. (IX.11.) számú határozata
a Kossuth utcai kis méretű betonhíd szélesítéséről

Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Csesztve, Kossuth utcában található kis méretű betonhíd szerkezetének kiszélesítéséről gondoskodik.

A felújítás költségét a 2025. évi tartalék keret terhére kívánja elszámolni és a kivitelezést saját erőből kívánja megoldani.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Kalmár Attila polgármester

20. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy a burkolatnak szánt faanyag beszerzésére csak egy ajánlata van jelenleg az Önkormányzatnak. Felkérte Rácz Gergely képviselőt, hogy szerezzen be további két ajánlatot.

Mócz Zoltán alpolgármester érdeklődött, hogy Szlovákiából is lehet-e számlát elszámolni, mert ott jóval olcsóbb a faanyag, mint itthon.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy elszámolható a szlovák számla is.

Rácz Gergely képviselő hozzátette ma egyeztetett a mohorai teleppel, akik ajánlatot ígértek.

Kalmár Attila polgármester megköszönte a segítséget, és jelezte akkor már csak egy ajánlat szükséges, melyet kérte, hogy a következő ülés előtt küldjön meg a Képviselő.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „*a bakópusztai fahíd burkolatának cseréjéről, valamint a szükséges (fa)anyagok beszerzése, tárgyában ajánlattételi felhívás megküldéséről*” szóló módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testülete

74/2025. (IX.11.) számú határozata

„a bakópusztai fahíd burkolatának cseréjéről, valamint a szükséges (fa)anyagok beszerzése, tárgyában ajánlattételi felhívás megküldéséről

- 1./ Csesztve Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a bakópusztai fahíd burkolatát felújíttatja. A munkálat elvégzése érdekében „a bakópusztai fahíd burkolatának cseréjéről, valamint a szükséges (fa)anyagok beszerzése” tárgyban ajánlatot kíván bekérni legalább három gazdasági szereplőtől.
- 2./ A képviselő-testület a felújítás költségét a 2025. évi tartalékkeret terhére kívánja elszámolni.
- 3./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlattételi felhívások kiküldésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Kalmár Attila polgármester

21. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester ismét felidézte a lakossági fórumot, ahol a jelenlévők támogatták azt, hogy történjen meg a vizesblokk felújítása. Elmondta, hogy az előző ülésen **Mócz Zoltán alpolgármester** jelezte, hogy hív szakembert, aki ajánlatot ad a munkálatokra, azonban a szakember nem jelent meg. Kérte a Képviselőket, hogy mondják el észrevételeiket. Javasolta a teljes felújítást.

Palánki Endre képviselő elmondta, hogy korábban már megegyeztek abban, hogy a kád helyére egy zuhanyzót alakítanak ki, csak a szakember kiválasztása van hátra.

Kalmár Attila polgármester az egyértelműség kedvéért elmondta, hogy a szükséges esztétikai munkálatokat is elvégzik majd.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a Majtényi Vendégház vizesblokkjának felújításáról” szóló módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testülete**75/2025. (IX.11.) számú határozata****a Majtényi Vendégház vizesblokkjának felújításáról**

- 1) Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Majtényi Vendégház vizesblokkját felújíttatja, olyan módon, hogy a meglévő kád helyett zuhanyozó kerül kiépítésre és a felmerülő esztétikai munkálatok elvégzését is engedélyezik.
- 2) A képviselő-testület a felújítás költségét a 2025. évi költségvetésében biztosította.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlatok bekérésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Kalmár Attila polgármester

22. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy a pályázati lehetőség, amelyet **Mócz Zoltán alpolgármester** küldött a napokban jó lehetőséget adna a Tájház felújítására.

Mócz Zoltán alpolgármester jelezte, hogy a bővítést terveztetni kell, így azt most nem javasolja, ellenben a felújítást a tetőt, a nyílászárókat mindenképp meg kell csinálni önerőből is. A pályázatot inkább a Majtényi Ház tetőszerkezetének felújítására kellene beadni.

Kalmár Attila polgármester jelezte véleménye szerint ez a pályázat az Önkormányzat épületének felújítására nem vehető igénybe, csak tájházra. Hozzátette a tetőszerkezet felújításra került 5-6 évvel ezelőtt, a probléma a cseréppel van, azt kellene lecserélni.

Mócz Zoltán alpolgármester elmondta, hogy Szántó Zsófia tervezővel egyezett a pályázatról, aki megerősítette, hogy lehet pályázni az Önkormányzat épületére is. A határidő: 2025. szeptember 29.

Palánki Endre képviselő a Tájházzal kapcsolatban elmondta szintén megnézte az általa ismert szakemberekkel és a bővítés tervekötles. A mosdót például már akadálymentesre kell kialakítani. Hozzátette, ha csak felújítás történik nem szükséges sem terv, sem engedély.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a „Tájház felújítása„ tárgyában ajánlattételi felhívás megküldéséről” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testülete

76/2025. (IX.11.) számú határozata

a „Tájház felújítása„ tárgyában ajánlattételi felhívás megküldéséről

- 1./ Csesztve Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a csesztvei Tájházon állagmegóvási munkálatokat végeztet el, amelynek keretében a tetőt és a nyílászárókat kicseréltetik és az épület alapját megerősítetik. A munkálatok elvégzése érdekében a „Tájház felújítása” tárgyban ajánlatot kíván bekérni legalább három gazdasági szereplőtől.
- 2./ A képviselő-testület a felújítás költségét a 2025. évi tartalékkeret terhére kívánja elszámolni.
- 3./ A képviselő-testület felkéri az alpolgármestert az ajánlattételi felhívások kiküldésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember 15.

Felelős: Mócz Zoltán alpolgármester

23. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester megkérdezte a Képviselőket, hogy kívánnak-e észrevételt tenni a napirendi pont kapcsán.

Észrevételt nem érkezett így **Kalmár Attila polgármester** szavazásra bocsátotta „a Csesztvei Gyermekéért Alapítvány 2025. évi támogatásának elszámolásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének77/2025. (IX.11.) számú határozataa Csesztvei Gyermekéért Alapítvány 2025. évi támogatásának elszámolásáról

1. Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csesztvei Gyermekéért Alapítvány számára a 47/2025. (VI.11.) számú határozattal megállapított 500.000,- Ft támogatás felhasználásáról készített beszámolót és elszámolást elfogadja, a támogatási eljárást lezártnak tekinti.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatról értesítse az Alapítványt.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző

24. napirendi pont - Egyebek24.1.

Kalmár Attila polgármester jelezte, hogy a Mócz Zoltán alpolgármester által kért menetlevelek Szügyben tekinthetők meg.

24.2.

Szvák Ádám képviselő érdeklődött a menetlevelek vezetésével kapcsolatban tett észrevétele, miszerint egy évvel el vannak írva a dátumok sikerült-e javítani.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző tájékoztatta, hogy a napokban került sor a Magyar Államkincstár által végzett ellenőrzésre a falugondnoki szolgálattal kapcsolatban és észrevételt nem tettek, megjegyezték ugyanakkor, hogy a menetlevelek, illetve egyéb dokumentációk vezetése nem túl szép.

24.3.

Szvák Ádám képviselő jelezte a táblák elkészültek, amelyek a mozgó árusokat tájékoztatja.

24.4.

Szvák Ádám képviselő érdeklődött a Múzeum pince bérlésével kapcsolatban történt-e előrelépés.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző elmondta, hogy megkötötték a szerződést, mely havi 5.000 Ft-os bérleti díjat állapított meg.

Kalmár Attila polgármester hozzátette, hogy ha alacsonynak tekintik az összeget Szügyiczi Zsolt bérleti díját is emeljék meg az éves 12.000 Ft-ról több száz négyzetméterért.

24.5.

Kalmár Attila polgármester jelezte, hogy a mai napon járt kint az értékbecslő a bakói ingatlannál.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző tájékoztatta a Képviselőket, hogy ilyenkor a szokásos eljárás, hogy a Vevő vételi ajánlatot tesz. Fontos, hogy az Önkormányzat nem fogadhat el az értékbecslésben szereplő ajánlati árnál magasabbat. Erről majd tájékoztatni kell Mihály Róbertet is.

24.6.

Palánki Endre képviselő javasolta, hogy a Laukó féle ingatlant is becsültessek fel.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző jelezte, hogy ezt újabb megrendelés keretében tudja az Önkormányzat elvégeztetni.

24.7.

Palánki Endre képviselő kérdezte a jegyzőt, mint a törvényességi felügyeletet ellátó személyt, hogy mi a teendő akkor, hogyha a polgármester nem tartja be a rendeletben, szabályzatokban foglaltakat. Példaként említette a temetőben a fűnyírást, a traktor közterületen parkoltatását.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző elmondta, hogy ráhatása nincs, hogy a polgármester mit tesz, de a jegyzőkönyvben rögzítésre kerül ez az észrevétel. A törvényességi felügyeleti osztály ellenőrzi a jegyzőkönyveket és ha szükséges be fognak avatkozni.

24.8.

Palánki Endre képviselő felhívta a figyelmet, hogy a jegyzőkönyvek elkészítésére 15 nap áll rendelkezésre.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző megköszönte az észrevételt és elmondta, hogy tudja, hogy kicsúsztak a határidőből.

24.9.

Palánki Endre képviselő további észrevétele, hogy a testületi ülés előtt 5 nappal jelezheti a Képviselő, ha napirendi javaslata van.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző válaszában elmondta, hogy valóban 5 nap a határidő, de a 13 napirendet tartalmazó javaslatot feldolgozni, úgy, hogy azt pénteken délelőtt kapta meg a Hivatal egyszerűen lehetetlenség. Az ülésre a kötelező, döntést igénylő napirendek időben történő betervezése az elsődleges feladat, és ez meg is történt.

24.10.

Palánki Endre képviselő jelezte, hogy a mikrobusz használatra vonatkozó szabályzatot szeretné módosítani a testület, kérdése, hogy ez miért nem került napirendre.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző tájékoztatta, hogy indoklás nem került a módosítási javaslat mellé betervezésre. Hozzátette, hogy a napokban lefolytatott ellenőrzés sem tárt fel szabálytalanságot.

Palánki Endre képviselő átnyújtott néhány fényképet, illetve dokumentumot a jegyzőnek.

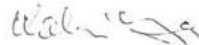
Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző megkérdezte, hogy ezek a kérdések, illetve válaszok Chat GPT alkalmazásával kerültek-e előállításra. Tájékoztatta a Képviselőket, hogy ez nem minősül jogforrásnak.

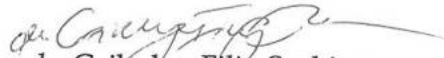
Palánki Endre képviselő javasolta ettől függetlenül azért áttekinteni a dokumentumot.

Kalmár Attila polgármester jelezte, hogy a közmeghallgatás időpontja miatt be kell fejezniük az ülést és javasolta a közmeghallgatáson folytatni a beszélgetést.

Az ülésen több napirendi pont nem került tárgyalásra, a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és bezárta az ülést.

kmf.


Kalmár Attila
polgármester


dr. Czibulya-Filip Szabina
jegyző


Mócz Zoltán
hitelesítő

