

2/2025. számú
JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 20. napján (csütörtök) megtartott nyílt képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Községháza Csesztve, Kossuth út 13.

Jelen vannak: Kalmár Attila polgármester
Mócz Zoltán alpolgármester
Palánki Endre képviselő
Rácz Gergely képviselő
Szvák Ádám képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Czibulya - Filip Szabina jegyző

További résztvevő: Koczur-Pribeli Bernadett jegyzőkönyvvezető

Kalmár Attila polgármester köszöntötte a Képviselőket és a lakosság részéről megjelenteket is, megállapította, hogy a testület öt fő jelenlétével határozatképes, majd az ülést megnyitotta.

Javasolta a jegyzőkönyv vezetésével **Koczur-Pribeli Bernadettet**, hitelesítésével **Palánki Endre képviselőt** megbízni. A javaslatot a testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

Kalmár Attila polgármester javasolta a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A módosított napirendet a testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Napirend:

- 1. Az önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésének elfogadása**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
- 2. Az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évben**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
- 3. A településen működő egyházak pénzügyi támogatásának rendjéről szóló rendelet elfogadása**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
- 4. „Csesztve Község településrendezési eszközeinek komplex felülvizsgálata” tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálásáról**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
- 5. Döntés a 2025. évi szolgáltatási terv elfogadásáról**
Előadó: Kalmár Attila polgármester
- 6. Egyebek**

Mócz Zoltán alpolgármester napirend előtti felszólalásként köszöntötte Mihály Róbertet a Csesztvei Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét és felkérte, hogy a Pitnye-kút környezetének rendbetételében vállaljon részt a roma nemzetiségi önkormányzat.

Mihály Róbert roma nemzetiségi elnök biztosította támogatásáról és kérte, hogy egyeztessenek a konkrét időpont miatt.

Mihály Róbert roma nemzetiségi elnök távozott az ülésről.

1. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester tájékoztatta a Képviselőket, hogy Vass Zsófia a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda igazgatója betegség miatt nem tud részt venni az ülésen. Ezt követően kérte a Képviselőket tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket a 2025. évi költségvetés kapcsán.

Szvák Ádám képviselő kért szót elsőként. Megjegyezte, hogy tavaly bevételként szerepelt 34 millió Ft, a 2025. évben ez csak 20 millió Ft.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy a tavalyi évben 14 millió Ft elmaradást is meg kellett fizetnie a Power Watt Kft.-nek, idén a szerződés szerinti 20 millió Ft-tal lehet kalkulálni.

Szvák Ádám képviselő érdeklődött, hogy a B-402 sor a szolgáltatások bevételei, mit jelentenek.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző válaszában elmondta, hogy a bérleti díjak, szálláshelyek, de a védőnői helység bérleti díja, melyet a Vármegyei Kórház fizet is ezen a soron jelenik meg.

Szvák Ádám képviselő kérdése, hogy a K-1109 közlekedési költségtérítés sor mit tartalmaz.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző válaszában elmondta, hogy a munkavállalói költségtérítést tartalmazza, melyet Hrozina Csaba falugondnoknak fizetnek.

Szvák Ádám képviselő következő kérdése a megbízási díjak soron tavaly 900 ezer Ft szerepelt, idén 100 ezer Ft, mi ennek az oka.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző tájékoztatta, hogy 2024-ben a traktorszerelő megbízási díja szerepelt többek között a soron, erre idén előre láthatólag nem lesz szükség. Hozzátette, hogy a nem várt költségek finanszírozása történhet majd a tartalékból. Azt is kiemelte, hogy ilyen év még nem volt, hogy 21 millió Ft-os tartalék maradjon a település költségvetésében.

Szvák Ádám képviselő további kérdése, hogy a K-312 készlet, anyagbeszerzés sor 800 ezer Ft-tal emelkedett, mi ennek az oka.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző ismertette, hogy az áremelések mindenhol érződnek, mindenre kihatnak. Ezen a soron számolható el minden költség, mely a falu fenntartásához, üzemeltetéséhez szükséges. A soron szereplő összeg felhasználását majd a zárszámadáskor lehet megnézni.

Szvák Ádám képviselő megkérdezte az is, hogy hogyan lehetséges, hogy a hajtó és kenőanyag soron változatlanul 2,5 millió Ft szerepel.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy a konkrétan felhasznált összeget ebben az esetben is majd csak a zárszámadáskor fogja látni a testület, de már most látható, hogy nem használták fel a 2024. évben betervezett összeget, ezért nem növelték meg a keretet. A traktorok, fűnyírók, zöldterület karbantartáshoz kapcsolódó üzemanyagok beszerzését tartalmazza a sor.

Szvák Ádám képviselő tájékoztatást kért a vásárolt élelmezés sorral kapcsolatban is.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy ezen a soron látható a szociális étkezők ebédjének költsége, melyet az Intézmények Konyhájának fizet az Önkormányzat.

Szvák Ádám képviselő megkérdezte, mi az oka a karbantartás, javítás sor 2,5 millió Ft – tal történő megemelésének.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző tájékoztatta, hogy a 6 millió Ft-ban benne lesz az autó, a traktor, a kisgépek karbantartása, javítása, illetve az Óvoda kerítésének felújítása is.

Szvák Ádám képviselő érdeklődött, hogy az egyéb üzemeltetési kiadások sor 6 millió Ft -os összege mire van betervezve.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy ezen a soron szerepel a meglévő szerződések kifizetése, a szemétszállítás, a tűzvédelem, az Artisjus, és az ebrendész költsége is.

Szvák Ádám képviselő érdeklődött a jelentős növekmény miatt a K48-17 települési támogatás soron.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy erre a sorra számolhatók majd el az idősek részére adandó utalványok, támogatások.

Szvák Ádám képviselő a K-512 civil szervezetek támogatása soron szereplő 130 ezer Ft-tal kapcsolatban is információt kért.

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy a Csesztvei Hagyományörző Egyesületet támogatja az Önkormányzat jelenleg, akik a település honlapját tartják karban.

Szvák Ádám képviselő a K-62 ingatlanok beszerzése sor növekedését is indokolni kérte.

Kalmár Attila polgármester tájékoztatta, hogy erre a sorra tervezték be a gépkocsitároló és beálló építésének költségeit.

Szvák Ádám képviselő kérdése, hogy az ingatlan felújítás sor milyen költségeket takar.

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy a Majtényi-Vendégház fürdőszobájának felújítása vált nagyon sürgető feladattá, illetve a Madách kert körüli kerítés megépítését finanszíroznák ebből a pénzből.

Palánki Endre képviselő javasolta, hogy a művelődési ház mosdójának felújítását is ütemezzék be, rendkívül idejétmúlt állapotban van.

Mócz Zoltán alpolgármester egyetértett a javaslattal, véleménye szerint is nagy szükség lenne a felújításra, korszerűsítésre.

Kalmár Attila polgármester egyetértett a javaslattal, véleménye szerint pályázati forrásból kellene felújítani. Figyelni fogják a lehetőségeket.

Egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett a Képviselőktől.

Kalmár Attila polgármester megköszönte az észrevételeket, és Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző tájékoztatását. Ismét elmondta, hogy 21 millió Ft-os tartalék van betervezve a költségvetésben. Így a tartalék egy részének lekötésével kapcsolatban kérte ki a véleményét a Képviselőktől.

A Képviselők támogatták a javaslatot.

Cservenák Marianna pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy az állampapír biztonságos befektetési forma, és ha a számlán marad a pénz akkor az néhány forintos kamatot hoz évente.

Dr. Cibulya-Filip Szabina jegyző kiemelte továbbá, hogy a Képviselők jóváhagyása, testületi határozat formájában mindenképp szükséges lesz majd a befektetéshez. Felhívta továbbá a Képviselők figyelmét, hogy a településrendezési terv költségei még nem szerepelnek a költségvetésben, így azt várhatóan a tartalékból kell finanszírozniuk. Hozzátette, ugyanakkor az ezzel kapcsolatos kiadások költségei nem egy költségvetési évet fognak terhelni, hanem valószínűleg az a 2026. évi költségvetési évre is át fognak nyúlni.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „*az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről*” szóló rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025. (II.21) számú önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

[1] Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[2] az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.

I. Fejezet
A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Csesztve község önkormányzatára és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre).

(2) A költségvetés címrendje:

- a) I. Cím: Önkormányzat és a nem önálló költségvetési szervként működő működési jellegű feladatok
- b) II. Cím: Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda
- c) III. Cím: Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal

II. Fejezet

A költségvetés címek szerinti bevételi és kiadási előirányzatainak egyenlege

2. §

(1) A képviselő-testület az I. Cím költségvetési egyenlegét:

| | |
|------------------------------|-------------|
| a) működési bevételek: | 105.590.098 |
| b) működési kiadások: | 111.737.292 |
| c) felhalmozási bevételek: | 20.000.000 |
| d) felhalmozási kiadások: | 35.257.000 |
| e) finanszírozási bevételek: | 62.856.877 |
| f) finanszírozási kiadások: | 41.448.683 |
| g) összes bevétel: | 188.446.975 |
| h) összes kiadás: | 136.417.321 |

forintban határozza meg.

(2) Az I. Cím költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatait kiemelt előirányzatok, kötelező és önként vállalt, valamint államigazgatási feladatok bontásban az 1. melléklet tartalmazza.

(3) Az I. Cím költségvetésének rovatos bevételei és kiadásai előirányzatait a 2. melléklet tartalmazza.

(4) Az önkormányzat költségvetési mérlegét és előirányzat-felhasználási ütemtervét a 3. melléklet tartalmazza.

(5) A költségvetés hiányt nem tartalmaz.

(6) Az évközi többletigények és elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános tartalék: 21.117.159 Ft.

(7) A képviselő-testület olyan fejlesztési célokat nem tervez, amelyeknek megvalósításához adósságot keletkeztető ügylet válik vagy válhat szükségessé.

3. §

(1) A képviselő-testület a II. Cím (Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda) költségvetési egyenlegét:

| | |
|------------------------------|------------|
| a) működési kiadások: | 40.217.152 |
| b) finanszírozási bevételek: | 40.217.152 |
| c) összes bevétel: | 40.217.152 |
| d) összes kiadás: | 40.217.152 |

forintban határozza meg.

(2) A II. Cím költségvetésének rovatos bevételei és kiadásai előirányzatait a 4. melléklet tartalmazza.

4. §

(1) A képviselő-testület a IV. Cím (Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal) költségvetési egyenlegét:

| | |
|------------------------------|------------|
| a) működési bevételek: | 316.000 |
| b) működési kiadások: | 96.269.675 |
| c) finanszírozási bevételek: | 95.953.675 |
| d) összes bevétel: | 96.269.675 |
| e) összes kiadás: | 96.269.675 |

forintban határozza meg.

(2) A III. Cím költségvetésének rovatos bevételei és kiadásai előirányzatait a 5. melléklet tartalmazza.

(3) A Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői illetményalapja 2025. január 1-től 65.705 Ft.

(4) A közösen fenntartott Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal finanszírozásának tervezését a 6. melléklet tartalmazza.

III. Fejezet Engedélyezett létszámkeret

5. §

(1) A képviselő-testület a költségvetés létszámkeretét az I. Cím esetében az alábbiak szerint határozza meg:

- a) Önkormányzat 1 fő főállású polgármester, 1 fő falugondnok
- b) Madách Imre Emlékház: 1 fő közalkalmazott, 1 fő munkaszerződéses alkalmazott
- c) Közfoglalkoztatás: A közfoglalkoztatási munkaprogramokban foglalkoztatottak száma a Kormányhivatallal kötött hatósági szerződések szerint alakul.

(2) A képviselő-testület a költségvetés létszámkeretét az II. Cím esetében az alábbiak szerint határozza meg: Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda: 4 fő köznevelési foglalkoztatotti jogviszonnyal (óvodavezető, óvodapedagógus, 2 fő dajka)

IV. Fejezet

A költségvetés végrehajtásával és a gazdálkodás szabályaival kapcsolatos rendelkezések

6. §

(1) Az önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

- (2) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző felelős.
- (3) Az Önkormányzat és a Csesztvei Szentjánosbogár Óvoda költségvetése kiemelt előirányzatainak emelése vagy csökkentése, illetve az előirányzatok közötti átcsoportosítás a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (4) A költségvetés kiemelt előirányzatán belüli rovatok közötti átcsoportosításra:
- a) az önkormányzat esetében a polgármester,
 - b) a Csesztvei Óvoda esetében az intézményvezető jogosult.
- (5) A polgármester az éves költségvetés 1 %-ig dönt a forrásfelhasználásról, szerződést köthet, döntéséről utólagosan tájékoztatja a képviselő-testületet.

V. Fejezet Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet 2025. február 21-én lép hatályba.

8. §

A költségvetés bevételi és kiadási előirányzatai 2025. január 1-től hatályosak.

2. napirendi pont tárgyalása: (Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester felkérte dr. Czibulya - Filip Szabina jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Czibulya - Filip Szabina jegyző előadta, hogy tárgyi határozat elfogadása törvényi kötelezettség, elvi jelentősége van a döntésnek. A kimutatásból látszik, hogy az Önkormányzat nem vállalt olyan hosszútávú kötelezettséget, mely veszélyeztetné pénzügyi likviditását.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „*az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évben bemutatásáról*” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

**Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025.(II. 20.) számú határozata
az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évben bemutatásáról**

1. Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § -ban foglaltak alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

Saját bevételek összege / Ezer Ft /:

| Saját bevételek összege / Ezer Ft /: | 2025. év | 2026. év | 2027. év | 2028. év |
|---|----------|----------|----------|----------|
| Helyi adóból és települési adóból származó bevétel | 24 400 | 25 000 | 25 500 | 26 000 |
| Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel / Tulajdonosi bevételek / | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel | | | | |
| Tárgyeszköz értékesítéséből származó bevétel | | | | |
| Immateriális jószág értékesítéséből származó bevétel | | | | |
| Részvény értékesítéséből származó bevétel | | | | |
| Részesedés értékesítéséből származó bevétel | | | | |
| Vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel | | | | |
| Bírság-, pótlék- és díjbevétel | 50 | 60 | 60 | 60 |
| Kezeség-, illetve garanciaállalással kapcsolatos megtérülés | | | | |
| Saját bevétel összesen | 24 450 | 25 060 | 25 560 | 26 060 |
| Saját bevétel 50%-a | 12 225 | 12 530 | 12 780 | 13 030 |

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek / Ezer Ft /:

| Adósságot keletkeztető ügylet megnevezése ** | 2025. év | 2026. év | 2027. év | 2028. év |
|--|----------|----------|----------|----------|
| Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása, már megítélt és kiutalt. | | | | |
| Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása, már megítélt és kiutalt, 2023-ben tervezett. | | | | |
| A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára, | | | | |
| Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke, | | | | |
| Az Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege, | | | | |

| | | | | |
|---|----------|----------|----------|----------|
| A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár, | | | | |
| A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték, | | | | |
| Hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege. | | | | |
| Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettség összesen | 0 | 0 | 0 | 0 |

2. A megállapított összegek alapján az Önkormányzat megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV törvény 10. § (5) bekezdésében foglalt követelménynek.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kalmár Attila polgármester

3. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy a rendelet-tervezetet időben megkapta minden Képviselő, kérte tegyék meg észrevételeiket.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző felidézte, hogy a januári testületi ülésen elnapolták a Képviselők az evangélikus egyház által benyújtott kérelem elbírálását tekintettel arra, hogy egy külön rendeletben szeretnék volna ezt a kérdést szabályozni. A tervezet elkészítésre került, tartalmazza a támogatáshoz szükséges részletszabályokat, a benyújtandó dokumentumokat.

Mócz Zoltán alpolgármester megköszönte a rendelet-tervezet elkészítését és jelezte, hogy az egyházaknak együttesen 2 millió Ft-ot szeretnének biztosítani, így módosító indítványt nyújtott be.

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy jó kezdeményezésnek tartja a támogatási alap létrehozását, de hangsúlyozta, hogy az Önkormányzat terveit, a falu terveit kellene előtérbe helyezni, azokat megvalósítani, rendezni, és utána támogatni az egyházakat.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta Mócz Zoltán alpolgármester módosító indítványát, miszerint az egyházi alap keretösszegét emeljék 2 millió Ft-ra.

A módosító indítványt a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Ezt követően **Kalmár Attila polgármester** szavazásra bocsátotta „a településen működő egyházak pénzügyi támogatásának rendjéről” szóló módosító indítvány szerinti rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2025. (II.21.) önkormányzati rendelete
a településen működő egyházak pénzügyi támogatásának rendjéről

[1] Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja az egyházak társadalmi szerepvállalásának elősegítése, megerősítése, az egyházak és az önkormányzat közötti partnerség előmozdítása, az önkormányzati feladatok hatékonyabb ellátása.

A rendelet hatálya

2. §

(1) E rendelet hatálya alá tartoznak a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény (a továbbiakban: Ehtv.) szerint, az Országgyűlés által bevett egyházak és a bevett egyházak belső szabálya szerint jogi személyiséggel rendelkező egysége, szervezete vagy intézménye, amelyek Csesztve község közigazgatási területén látnak el vallási, közösségteremtő és értékhordozó tevékenységet (a továbbiakban: települési egyházak).

(2) Támogatható egyház: az a kerületi egyház, amely pályázatának benyújtását megelőző 5 évben a Csesztve községben vallási tevékenységet végző szervezetként folyamatosan működik és alapszabályának megfelelő, folyamatos hitéletet folytat.

(3) E rendelet alkalmazásában pályázat: a pályázó által a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelő módon és határidőben, pénzügyi támogatás elnyerése céljából a pályázat kiírójához írott formában benyújtott dokumentáció.

Az Egyházi Alap

3. §

(1) Az 1. §-ban meghatározott célok érvényre juttatása érdekében a Képviselő-testület Egyházi Alapot hoz létre. Az e rendeletben meghatározott feltétek teljesülése esetén, az önkormányzat a településen működő egyházak részére vissza nem térítendő pénzügyi támogatást nyújt ezen Egyházi Alap terhére.

(2) Az Egyházi Alap keretösszegét minden évben a képviselő-testület állapítja meg az önkormányzat éves költségvetési rendeletének külön nevesített sorában.

(3) Az Egyházi Alap 2025. évi keretösszege 2.000.000,-Ft.

A támogatás feltételei.

4. §

- (1) A települési egyház akkor részesíthető támogatásban, ha a támogatást olyan pártpolitikától mentes, közhasznú feladat ellátására kívánja fordítani, amely a kerület lakosságának érdekeit szolgálja.
- (2) Az Egyházi Alapból nyújtandó támogatás igénybe vehető egyházi ingatlanok felújítási, karbantartási (átalakítás, építés, bővítés) támogatására, valamint az egyházak által szervezett programok megvalósítására.
- (3) A (2) bekezdésben meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó működési célú támogatás is igényelhető.
- (4) A településen működő egyházak legfeljebb az Egyházi Alap összegének 50%-ára nyújthatnak be támogatási igényt.
- (5) Nem nyújtható támogatás a kérelmezőnek, ha azt üzletszerű gazdasági tevékenységre kívánja felhasználni.

A pályázat. A pályázatok elbírálása.

5. §

- (1) A településen működő egyház pénzügyi támogatást e rendelet keretei között, pályázat benyújtásával igényelhet.
- (2) A pályázatot a Képviselő-testület a költségvetés elfogadását követően írja ki és határozza meg a részletes pályázati feltételeket. A pályázatok benyújtási határidejét a pályázati kiírás tartalmazza.
- (3) A pénzügyi támogatás iránti pályázatot az 1. mellékletben szereplő pályázati űrlapon a Képviselő-testülethez kell benyújtani. (2678 Csesztve, Kossuth út 13.)
- (4) A pályázathoz kötelező mellékletként csatolni kell a kérelmezett összeg felhasználásának egyszerű tervezetét, leírását.
- (5) A pályázat hiányos benyújtása esetén a polgármester a pénzügyi támogatást igénylőt egy alkalommal írásban felhívja, hogy a hiányt 8 munkanapon belül pótolja. Amennyiben a pénzügyi támogatást igénylő a hiánypótlásnak nem tesz eleget, pályázata elutasításra kerül.

6. §

- (1) A képviselő-testület a beérkezett kérelmekről a pályázati kiírásban meghatározott határidőig dönt. A döntésről 8 munkanapon belül az érintettet írásban értesíti.
- (2) A nyertes pályázókkal az önkormányzat az értesítéstől számított 30 napon belül támogatási szerződést köt, amely tartalmazza:
 - a) a támogatás felhasználásának célját és határidejét,
 - b) a támogatás elszámolásának módját és határidejét,
 - c) az elszámolás önkormányzat általi ellenőrzésének módját és határidejét.
- (3) A döntést követően a nyertes pályázatokkal kapcsolatos bármely módosítás iránti kérelem – így különösen: megítélt összeg eltérő célra történő felhasználása, megvalósítás időpontjának

változása – elbírálásáról a Képviselő-testület dönt. A módosítás iránti kérelmet a pályázó a Képviselő-testület részére írásban nyújtja be.

A pénzügyi támogatás felhasználása és elszámolása

7. §

- (1) A támogatási szerződés aláírását követően az Önkormányzat a támogatás összegét a kérelmező egyház pénzügyi számlájára 30 napon belül átutalja.
- (2) A támogatás kizárólag a támogatási szerződésben foglalt támogatási célra használható fel.
- (3) A pénzügyi támogatásban részesülő egyház a támogatás összegének felhasználásáról a támogatási szerződésben meghatározott módon és az ott meghatározott határidőig köteles elszámolni. A támogatás felhasználását az Önkormányzat a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelően ellenőrzi.
- (4) Az elszámolási kötelezettségnek eleget nem tevő pályázók addig nem nyújthatnak be újabb pályázatot, ameddig a korábbi évi támogatással szabályszerűen nem számoltak el a Képviselő-testület felé.

Záró rendelkezés

8. §

Ez a rendelet 2025. február 21-én lép hatályba.

4. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester felkérte **dr. Czibulya – Filip Szabina jegyzőt** a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Czibulya – Filip Szabina jegyző ismertette, hogy a Képviselő-testület 5/2025. (I.23.) számú határozatával döntött arról, hogy „Csesztve község településrendezési eszközeinek komplex felülvizsgálata” tárgyában ajánlatot kér az előterjesztés szerinti gazdasági szereplőktől. Az ajánlattételi felhívás megküldésére 2025. január 31. napján került sor, elektronikus úton. Az ajánlattételi határidő: 2025. február 15. 12:00 óra volt.

A Nógrádterv Kft. a tárgyi előterjesztés elkészítésének időpontjáig nem küldte meg ajánlatát.

Ismertette, hogy az Aczél Városépítész Kft. ajánlata nettó 26.400.000,- Ft, az Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás szerinti felolvasó lapot nem csatolta, ajánlatában vállalta Csesztve község teljes igazgatási területére kiterjedő jogszabály szerinti településtervezési elkészítését. A településtervezési elkészítése magában foglalja a megalapozó vizsgálatot, a fejlesztési terv, valamint a rendezési terv/ helyi építési szabályzat elkészítését. Az ajánlatban nem szerepel vállalt határidő, azt a szerződés megkötésekor tárgyalják meg a felek, az országos törvényben rögzített határidő (2027. június 30.) figyelembevételével. Az ajánlat beérkezése 2025. február 20., tehát határidőn túl érkezett az ajánlat.

Az URU-PLAN Bt. ajánlati ára nettó 8.000.000 Ft volt, az ajánlattételi felhívás szerinti felolvasó lapot szintén nem csatolta, hanem egy „*településterv készítésével összefüggő indikatív árajánlatot*” küldött meg az Ajánlatkérőnek. Ajánlatában hivatkozik az utóbbi évtizedek településrendezési gyakorlatára, mely alapján egy 0-1500 fős település jelentős változtatásokat nem tartalmazó (komplett) településtervének összeállítási költsége (2025-2026-ban) cca. 8.000.000,- Ft + ÁFA. Az ajánlatában szereplő településrendezési terv készítése kizárólag a hatályos településrendezési tervekben foglaltaknak a magasabb rendű jogszabályokban foglaltaknak a harmonizációjára, apró, jellemzően hibajavítási módosításokra terjed ki. Nem tartalmaz ajánlatot az esetlegesen feltárt hiányosságok módosítására, vagy hatásvizsgálatok elvégzésére, és nem tartalmazza a főépítész szerepvállalásának költségeit sem. Vállalt határidőként a 2026-os évet jelölte meg. Az ajánlat beérkezése 2025. február 18., tehát határidőn túl érkezett ez az ajánlat is.

Az egyetlen határidőben beérkezett ajánlatot a Borsodi Tervező Kft. adta, nettó 7.500.000 Ft-ért, aki csatolta a felolvasó lapot és ajánlatában vállalta Csesztve község településrendezési eszközeinek komplex felülvizsgálatát. Az ajánlat tartalmazza a megalapozó vizsgálat, a településfejlesztési terv, a helyi építési szabályzat az egyeztetési eljárás és jóváhagyáshoz szükséges tervdokumentáció elkészítését. Az egyes munkafolyamatokra vállalt határidők hetekben kerültek meghatározásra az ajánlatban. Az ajánlat beérkezése – *határidőben* - 2025. február 14.

Az Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ellenszolgáltatás elve alapján értékeli, azaz az Ajánlatkérő a bruttó ajánlati árakat veti össze és a legelőnyösebbet (legalacsonyabbat) választja ki.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző tájékoztatta a Képviselőket arról, hogy az Ajánlatkérő dönthet tehát úgy, hogy elfogadja az egyetlen érvényes, legalacsonyabb ajánlatot a Borsodi Tervező Kft. ajánlatát és szerződést köt a nyertes ajánlattevővel. Felhívta ugyanakkor a tisztelt Képviselők figyelmét, hogy a felhívás 8. pontja alapján az Ajánlatkérő fenntartotta a jogot az ajánlatkérés módosítására, illetve megváltoztatására, egyes részeinek vagy egészének bármely időpontban, előzetes értesítés és indoklás nélkül történő visszavonására, továbbá a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján a szerződéskötés megtagadására, az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

A Képviselők megköszönték a Jegyző részletes tájékoztatását az ajánlatokat és az eljárási cselekményeket illetően. Egyetértettek abban, hogy kössenek szerződést a legalacsonyabb, érvényes ajánlatot adó Borsodi Tervező Kft.-vel.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „*„Csesztve község településrendezési eszközeinek komplex felülvizsgálata” tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálásáról*” szülő határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025. (II.20.) számú határozata
„Csesztve község településrendezési eszközeinek komplex felülvizsgálata”
tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálásáról

- 1) Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Csesztve község településrendezési eszközeinek komplex felülvizsgálata” tárgyában lefolytatott eljárást eredményesnek nyilvánítja és a **Borsodi Tervező Kft. -t** (székhely: 3535 Miskolc, János u. 46., adószám: 32007776-1-05), mint a legalacsonyabb árajánlatot tevőt hirdeti ki nyertesnek.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kalmár Attila polgármester

5. napirendi pont

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester kérte a Képviselőket, hogy tegyék meg észrevételeiket.

Mócz Zoltán alpolgármester észrevétele volt, hogy a költségek nem jelennek meg a szolgáltatási tervben.

Kalmár Attila polgármester tájékoztatta, hogy a szolgáltatási tervben ennek nem is kell benne lennie. Továbbá elmondta, azt is, hogy a civil szervezetek programjait nem tüntették fel, mivel ebben csak az Önkormányzat által megrendezett programokat kell szerepeltetni.

Palánki Endre képviselő jelezte, hogy a Disznótor szerint nem önkormányzati rendezvény, ugyanúgy, mint a fürdőzés sem, mert hogyha valaki arra nem tud elmenni, vagy nem szeretne részt venni akkor az diszkriminálva van.

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy a Disznótor már 3-4 éves hagyománnyá vált a településen, arra igény van és még minimális bevételre is szert tudtak tenni a támogatói jegynek köszönhetően. Ez egy nyilvános esemény volt, aki élt a lehetőséggel ott volt, de tény, hogy nagyon kevés az érdeklődő a településen, így nehéz programot szervezni. Ahogyan azt a közmeghallgatáson is elmondta az összefogást kellene erősíteni. Végezetül meghívta a Képviselőket és a jelenlévőket a nőnapra, ahol majd egy virággal kedveskednek a hölgyeknek.

Palánki Endre képviselő véleménye szerint mérlegelni kell a rendezvények megszervezésekor, hogy mekkora az érdeklődés, mert ha csak 20 embert érdekel akkor nem kell megrendezni, akkor a költségeket másra kell fordítani.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a 2025. évi szolgálatási tervének elfogadásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 1 ellenszavazattal elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (II.20.) számú határozata
a 2025. évi szolgálatási tervének elfogadásáról

1. Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja Csesztve Község Önkormányzata közművelődési közösségi színterének 2025. évi szolgáltatási tervét.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a szolgáltatási terv közzétételéről.

Határidő: az 1. pont esetén folyamatosan, a 2. pont esetén a döntést követő 15 napon belül

Felelős: Kalmár Attila polgármester

6. napirendi pont - Egyebek tárgyalása:

6.1.

Dr. Cibulya-Filip Szabina jegyző kiosztotta az előző testületi ülés alkalmával kért kiadási jegyzéket a költségvetés elfogadásáig felmerült kiadásokról.

A Képviselők megköszönték a kimutatást.

6.2.

Mócz Zoltán alpolgármester érdeklődött, hogy a házzámok ügyében történt-e előrelépés.

Dr. Cibulya-Filip Szabina jegyző türelmét kérte az Alpolgármesternek, tájékoztatta, hogy a kérdés folyamatban van.

6.3.

További kérdése Mócz Zoltán alpolgármesternek, hogy egy ingatlantulajdonosnak a telek melyik oldalát kell kerítenie.

Dr. Cibulya-Filip Szabina jegyző tájékoztatta, hogy az ingatlan jobb oldalát, illetve hátsó telekhatár jobb felén köteles kerítést létesíteni.

6.4.

Mócz Zoltán alpolgármester eladásra javasolta az Önkormányzat tulajdonában lévő Bakói ingatlant, tekintve, hogy az csak növeli az Önkormányzat kiadásait.

Kalmár Attila polgármester jelezte őt is megkeresték ezügyben, támogatná az ingatlan eladását.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző tájékoztatta a Képviselőket, hogy ingatlan értékbecslésre mindenképp szükség lesz, tekintettel arra, hogy önkormányzati tulajdonban van.

6.5.

Szvák Ádám képviselő megköszönte a Polgármester e-mailes üzenetét, kérte, hogy pontosítsa, hogy mire vonatkozik a megküldött ajánlat.

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy kosaras autót bérelnének és ő vágná, metszené az ágakat. A legkedvezőbb ajánlat 20.000,- Ft/óra, melyet egy egyéni vállalkozó adott, tehát ÁFA-t nem kellene fizetni. Az ár tartalmazza a 8 órás rendelkezésre állást és plusz 1 óra kerül kiszámlázásra, mely a kiszállás díja. A munkálatok előre láthatólag 2-3 nap alatt végezhetőek el, így a bérleti díj várhatóan 540 ezer Ft lesz.

Szvák Ádám képviselő jelezte, hogy szeretne több ajánlatot bekérni a meglévőkön kívül.

Kalmár Attila polgármester jelezte, hogy minél előbb el kellene végezni a metszést, de ha a Testület szeretne egyéb ajánlatot is bekérni természetesen tiszteletben tartja a döntést.

6.6.

Kalmár Attila polgármester jelezte azt is, hogy szabadságra megy február 25-28. között, kérte az Alpolgármestert, hogy helyettesítse.

Mócz Zoltán alpolgármester tudomásul vette a felkérést.

6.7.

Palánki Endre képviselő jelezte, hogy a Templom felé vezető úton az egyik oszlopra, vezetékre a növényzet indái rá vannak növe, kérte a Polgármester segítségét, hogy a közmunkások távolítsák el a növényzetet.

Kalmár Attila polgármester jelezte, hogy a közmunkások a vis maior pályázat keretében kivágott fákat takarítják el, továbbá a Bakó felé vezető útnál az útra behajló fákat metszik. Amint lesz kapacitása a közmunkásoknak, eleget tesznek a kérésnek.

6.8.

Rácz Gergely képviselő is szót kért. Elmondta, szeretné, ha a Bakói katolikus temető is körbe lenne kerítve. Tájékoztatta a Képviselőket, hogy a fel fogja deríteni, hogy ki a temető fenntartója és egyeztetést fog kezdeményezni.

Kalmár Attila polgármester javasolta, hogy pályázati forrást kellene keresni, valamint tisztázni kellene a fenntartói viszonyokat.

Palánki Endre képviselő elmondta, hogy folyamatban vannak az előkészületek a Csesztvei Temető kerítésének megépítésére, mely várhatóan tavasszal meg is fog kezdődni.

6.9.

Rácz Gergely képviselő előadta, hogy Bakón van egy 50 méteres vízelvezető szakasz/árok, mely be van szakadva, kérte a Polgármester segítségét a helyreállításban. Az érinett szakaszon

három tulajdonos van, véleménye szerint az Önkormányzat egyszeri alkalommal kitisztíthatná az árkot gépi erővel, a beszakadt átjárót a tulajdonosok állítanák helyre.

Kalmár Attila polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az ingatlan előtti vízelvezető árok karbantartása, tisztántartása az ingatlan tulajdonosok feladata.

Mócz Zoltán alpolgármester jelezte, hogy az érintett szakaszon valahol közmű, csatornafedél is van, melyre vigyázni kell az esetleges gépi munkavégzés alkalmával.

A Képviselők egyetértettek abban, hogy megnézik a helyszínt és utána döntenek.

6.10.

Rácz Gergely képviselő további észrevétele, hogy a temetőben a hulladékkezelés továbbra sem megoldott, a szemét sok helyen szét van dobálva, erre megoldást kell találni.

Kalmár Attila polgármester elmondta, egyeztetett a szolgáltatóval arról, hogy egy 240 literes edényt helyeznének ki, melynek 23.543,- Ft/negyedéves díja lenne, ezt minden héten ürítenék a megszokott rend szerint.

Rácz Gergely képviselő javasolta, hogy vagy szelektíven gyűjtsék a hulladékot, vagy legyen csupán eseti az elszállítás, véleménye szerint a heti elszállításnak nincs értelme, mert annyi szemét nem termelődik.

Kalmár Attila polgármester tájékoztatta, hogy a temetőben keletkezett szemét kommunális hulladéknak minősül, azt szelektíven gyűjteni nem lehet. Eseti elszállításra pedig nem lehet szerződni.

Rácz Gergely képviselő felajánlotta, hogy egy odahelyezett szemetesedényt, minden alkalommal amikor az megtelik, felszállítja a csesztvei katolikus temetőnél lévő konténerbe, és így nem szükséges a bérleti díjat kifizetni.

A Képviselők támogatták a javaslatot.

Mócz Zoltán alpolgármester felajánlott egy nála lévő feleslegesség vált szemétygyűjtő edényt.

6.11.

Szvák Ádám képviselő beszámolt arról, hogy az előző testületi ülésen kérést teljesítette, egyeztetett a zöldterület gondozását illetően a tulajdonosokkal, illetve a sárfelhordással kapcsolatban is beszélt a vadászokkal, akik elmondták, hogy a problémát a fakitermelők okozták nem pedig ők.

A Polgármester megköszönte a tájékoztatást.

6.12.

Kalmár Attila polgármester kérte a Képviselőket, hogy ismertessék a 2025. éves terveiket, tekintve, hogy erről még nem érkezett visszajelzés.

Szvák Ádám képviselő válaszként elmondta, hogy az október, és a november hónap a tanulásról szólt számára, továbbá sokat foglalkozott a most létrehozott egyházi alappal,

továbbá a rendezési terv módosítása tekintetében is informálódott. Elmondta, hogy a lendülete töretlen és szeretné segíteni a települést.

Palánki Endre képviselő elsődleges terve a Pitnye kút rendezett környezetének kialakítása és a roma képviselőkkel az együttműködés erősítése. Jelezte továbbá, hogy a kocsiszínt is inkább a Laukó féle ingatlanra kellene felépíteni, nem az Önkormányzat mellé, mögé. Véleménye szerint a művelődési ház mosdójának felújítása is nagyon fontos feladat lenne. A jó gazda módjára költségcsökkentést javasol, minden felesleges kiadás tekintetében.

Kalmár Attila polgármester a gépszínnel kapcsolatos észrevételére, elmondta, hogy a tervezett helyen fog megépülni, mert itt van rá szükség. Itt van a melegedő a munkásoknak, itt kamera védi a többszázezer forintos gépeket, abszolút nem lenne költséghatékony a gépeket máshová helyezni.

Mócz Zoltán alpolgármester elmondta, hogy a csesztvei nevezetességeket óvni kell, a Madách kert kerítését mindenképp meg kell csinálni, a Pitnye-kút környezetét rendbe kell tenni. A közutak felújítását is el kell végezni.

6.13.

Kalmár Attila polgármester elmondta, hogy január 28-án helyszíni bejáráson volt Mócz Zoltánnal a fakivágások ügyében.

6.14.

Kalmár Attila polgármester elmondta azt is, hogy úgy érzi javult a kommunikáció a testületi tagok között, de kérte, hogy ha felkérést kapnak mindenképpen jelezzenek vissza neki is és Mócz Zoltánné, közművelődési szakembernek is.

6.15.

Kalmár Attila polgármester a Csesztvei Hírmondó c. újsággal kapcsolatban Szvák Ádám képviselőt felkérte, hogy gyűjtse össze a szerinte fontos közlendőket, és egyeztessenek majd az újsággal kapcsolatban.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző tanácsolta, hogy szügyi mintára keressék meg az intézmények vezetőit, egyesületeket, esetleg a falubeli embereket és kérjék fel őket egy-egy cikk megírására.

6.16.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző elmondta, hogy érkezett egy megkeresés a TÖOSZ-tól, mely szerint a Nógrád Vármegyei településektől kérik a tagságuk fenntartásának megerősítését egy nyilatkozat formájában, valamint képviselő-testületi döntésként is. Hozzátette, hogy a tagság évente 20 ezer Ft-os tagdíjat megfizetését jelenti.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének Nógrád Vármegyei tagozatában fenntartandó tagságról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025. (II.18.) számú határozata
a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének Nógrád Vármegyei tagozatában
fenntartandó tagságról

1. Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy fenntartja tagságát a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének Nógrád Vármegyei tagozatában.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy képviselje a települést a Nógrád Vármegyei Közgyűlésen és gondoskodjon a szükséges nyilatkozat visszaküldéséről a Szövetség részére.

Határidő: 2025. március 7.

Felelős: Kalmár Attila polgármester

6.17.

Kalmár Attila polgármester felkérte Palánki Endre képviselőt, hogy mondja el véleményét, Vécsei Miklós, miniszterelnöki megbízott által tett látogatással kapcsolatban.

Palánki Endre képviselő összességében nagyon hasznosnak találta a látogatást, tapasztalata szerint a Megbízott rendkívül udvarias és szimpatikus ember. Elmondta ugyanakkor, hogy Csesztvén nem valószínű, hogy sokáig lesz jelen a Máltai Szeretetszolgálat, tekintve, hogy nem találnak megfelelő jelenléti pontot. Megtekintették a művelődési házat, annak oldalsó termét, melynek felújítását vállalná a Szeretetszolgálat, de tulajdonváltás nem történne. Ez Csesztvének előnyös lenne, de nem járna hosszú távú kötelezettségvállalással. Végezetül megjegyzete, hogy a vendéglátást a következő alkalommal magasabb színvonalra kell emelni.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző hangsúlyozta, hogy a művelődési ház elsősorban közösségi tér, melynek funkcióját mindenképp fenn kell tartani. Jó kedvezményezésnek tartja, hogy az oldalsó terem felújításra kerülne, főleg, ha az nem kerülne pénzébe az Önkormányzatnak. Ugyanakkor a felújítást megelőzően konkrét részletszabályokat, terveket kell alkotni, hogy egyik fél érdekei se sérüljenek, különös tekintettel az Önkormányzatra.

Kalmár Attila polgármester a vendéglátással kapcsolatban elmondta, hogy megkereste a látogatást megelőzően Berki Juditot, aki azt javasolta, hogy teával és szendviccsel várják a miniszteri biztost, ugyanis a csesztvei látogatást követően a miniszterelnöki biztos úr még más településre is ment, ahol az érkezési idő miatt ebéddel várták. Megjegyzete, hogy ha az idő engedte volna nagyobb vendéglátásban részesíti a Látogatót.

6.18.

Kalmár Attila polgármester elmondta, azt is, hogy tudomása szerint rendőrségi eljárás van folyamatban a Csesztvei Gyermekekért Alapítvánnyal kapcsolatban, így az ügy lezárásáig nem javasolja támogatni őket.

6.19.

Kalmár Attila polgármester felvetette azt is, hogy lenne a Madách kert mellett olyan fa, amelyeket ki lehetne vágni, és az alkalmas fákból fel lehetne újítani a bakói híd padlózatát, kérte a Képviselők véleményét erről.

A Képviselők egyeztetnek a kérdésben, megnézik személyesen a kivágni tervezett fákat.

Kalmár Attila polgármester hozzátette, hogy márciustól augusztusig nem dolgozhatnak a Madách kertben a Bükki Nemzeti Park kérésének megfelelően, tehát valószínű egy évet várni kell a fák kitermelésével. De ha máshol lesz alkalmas fa a felújításra előbb is sor kerülhet.

6.20.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző tájékoztatta a Képviselőket, hogy a 90 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában ajánlat érkezett a GeoKoord Kft-től mely 210 ezer Ft+ ÁFA, mely tartalmazza a telekkitűzését és a telekalakítási eljárást, de a földhivatali eljárás díját nem, mely további 91 ezer Ft. Véleménye szerint az is egy megoldás lehet, hogy amennyiben az ingatlan értébecslés elkészül most, és a vevők osztatlan közös tulajdonába kerül az ingatlan, és ők a későbbiekben a nekik tetsző módon rendezik a telekhatárokat és osztják újra a területet.

A Képviselők egyetértettek a javaslattal.

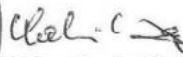
6.21.


Mócz Zoltán alpolgármester jelezte, hogy szombaton mindenkit szeretettel várnak a balassagyarmati Termelői Piacra.

Az ülésen több napirendi pont nem került tárgyalásra, a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és bezárta az ülést.

kmf.




Kalmár Attila
polgármester


dr. Czibulya-Filip Szabina
jegyző




Palánki Endre
hitelesítő