

12/2024. számú
JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 19. napján (csütörtökön) megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácsterme, Szügy, Rákóczi út 99-101.

Jelen vannak: Kalmár Attila polgármester
Mócz Zoltán alpolgármester
Palánki Endre képviselő
Szvák Ádám képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Czibulya - Filip Szabina jegyző

További résztvevő: Koczur-Pribeli Bernadett jegyzőkönyvvezető

Kalmár Attila polgármester köszöntötte a megjelenteket, elmondta, hogy Rácz Gergely képviselő előzetesen jelezte távollétét, megállapította, hogy a testület 4 fő jelenlétével is határozatképes, majd az ülést megnyitotta.

Javasolta a jegyzőkönyv vezetésével Koczur-Pribeli Bernadettet, hitelesítésével Svák Ádám képviselőt megbízni. A javaslatot a testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Kalmár Attila polgármester javasolta a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A napirendet a testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Napirend:

1. A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet elfogadása
Előadó: Kalmár Attila polgármester
2. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása (2024-2029)
Előadó: Kalmár Attila polgármester

1. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester megkérdezte a Képviselőket, hogy van-e észrevételük a kiküldött rendelet-tervezettel kapcsolatban.

1.1 Szvák Ádám képviselő a rendelet 4. § (1) bekezdésének n) pontját törölni javasolta, mivel a garázsok mindenkinél az udvarban vannak.

Kalmár Attila polgármester szerint a jövőben elképzelhető, hogy valaki máshová/közterületre szeretne garázst építeni, így kérte az n) pont megtartását.

A Képviselők egyetértettek abban, hogy nem törlik az n) pontot.

1.2. Szvák Ádám képviselő kérdése, hogy a rendelet szabályozza a lakóházakra felszerelt légkondicionáló berendezések elhelyezését is. A Képviselő érdeklődött, hogy ez hogyan hat a meglévő berendezésekre.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző elmondta, hogy a rendelet hatálybelépését követően kell alkalmazni a szabályokat, azoknak visszamenőlege hatályuk nincs a már felszerelt készülékekre.

1.3. Szvák Ádám képviselő az 1. § (4) bekezdésének f) pontját javasolta törölni.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző megerősítette a rendelkezés valóban inkább egy városban releváns.

1.4. Szvák Ádám képviselő a 2. § (1) illetve (2) bekezdésében javasolta a döntési hatáskört a polgármester helyett a képviselő-testület jogkörébe utalni. Indoklásában elmondta, hogy a kérelmekből valószínűleg úgyis kevés lesz, így közös döntést tudnak hozni a felmerülő kérdésekben, és a felelősséget is közösen vállalják ezért.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző támogatta a javaslatot. Hozzátette a közterület rendjének és használatának szabályozása már régóta váratott magára és a rendelet megalkotásával a lakosok tisztában lehetnek a szükséges engedélyekkel és a díjszabásokkal is. További javaslatként fogalmazta meg, hogy a Szügyben mezőöri feladatok ellátó Széles Lászlót közterület felügyelőként és szeretnék a későbbiekben alkalmazni, ami számos plusz hatáskört jelenten a számára. Elképzelhetőnek tartaná, hogy a későbbiek során akár még Csesztvén is lehetne őt alkalmazni. Hangsúlyozta, ez egy hosszabb folyamat, amiről természetesen elsőként a Szügyi Község polgármesterével is egyeztetni szükséges, valamint az érintett munkavállalóval is.

A Képviselők egyetértettek az elmondottakkal.

1.5. Mócz Zoltán alpolgármester hangsúlyozta, a bírság kiszabása mindig az utolsó lehetőség kell, hogy legyen.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző biztosította az alpolgármestert, hogy minden esetben történik felszólítás, figyelmeztetés és csak ennek figyelmen kívül hagyása esetén szabnak ki bírságot. Hozzátette a bírság kiszabását a lehető leghosszabb „türelmi idő” előzi meg, nem a bírságolás a legfőbb cél.

1.6. Szvák Ádám képviselő a 4. § (1) bekezdés b) pontját javasolta kiegészíteni: „amennyiben a közterület-használat időtartama a 48 órát meghaladja”.

A Képviselők és a Jegyzőasszony is egyetértett a javaslattal.

1.7. Szvák Ádám képviselő a 4. § (1) bekezdés l) pontját szintén javasolta módosítani, ott a 24 óra helyett szintén 336 órát javasol megjelölni.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző támogatta a javaslatot és az egységes gyakorlat kialakítása érdekében javasolta a 4. § (1) bekezdésének minden pontjánál a 336 órát, azaz 14 napot beírni.

A Képviselők egyetértettek az elhangzottakkal.

1.8. Szvák Ádám képviselő érdeklődött az eljárás menetéről, ki kezdeményezheti majd az eljárást. Illetve mi a teendő akkor, ha valaki elkezd egy építkezést és annak határideje előre nem látható okból módosul és beleesik a 9. § (2) bekezdésében meghatározott időszakba.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző tájékoztatta, hogy az eljárást bárki kezdeményezheti, aki észleli a rendeletben foglaltaktól eltérő magatartást, ezt követően a képviselő testület dönt az előterjesztés alapján, a felszólításról vagy az esetleges bírság kiszabásáról. Ha az építkezés a közterülethasználati engedély lejártát követően fejezhető csak be, akkor egyedi felmentés adható a kérelmezőnek.

1.9. Szvák Ádám képviselő érdeklődött arról is, hogy ki fogja megvizsgálni, hogy az elvégzett helyreállítás megfelelő-e.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző válaszában elmondta, hogy a műszaki ügyintézői feladatokat is ellátó főépítész kerül majd kirendelésre.

1.10. Szvák Ádám képviselő a 18. § (2) bekezdésében is kérte a hatáskört gyakorló módosítását.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző és a képviselők elfogadták a módosítási javaslatot.

1.11. Szvák Ádám képviselő javasolta továbbá, hogy a csesztvei civil szervezetek mentesüljenek a közterület-használati díj megfizetése alól.

A Képviselők egyetértettek a javaslattal.

1.12. Szvák Ádám képviselő megkérdezte azt is, hogy ha valamelyik lakos a háza előtti rossz állapotban lévő kerítést szeretné felszedni és felújítani, akkor is szükséges-e engedélyt kérni, és díjat fizetni.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző álláspontja szerint ekkor is meg kell kérni az engedélyt, de Képviselő-testület dönthet úgy, hogy a díjfizetés alól mentesíti a kérelmezőt.

1.13. Palánki Endre képviselő javasolta, hogy azok a mozgó árusok, amelyek a településen árusítanak szintén fizessenek közterület-használati díjat.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző egyetértett a javaslattal, tájékoztatta a Képviselőt, hogy 2000 Ft/m²/nap a vonatkozó díjtétel a rendelet 5. melléklete szerint.

A Képviselők kérték, hogy a m² kerüljön kihúzásra a díjszabásból.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző elfogadta a módosítást.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „a közterületek használatáról és rendjéről” szóló rendelet-tervezetet az elhangzott módosítási javaslatokkal együtt, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2024. (XII.20) számú önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról és rendjéről

Csesztve Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja meg:

A rendelet hatálya. Értelmező rendelkezések.

1. §

(1) E rendelet hatálya Csesztve Község Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában álló közterületeknek az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 54. § (4) bekezdésében meghatározott rendeltetésétől eltérő használatára terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed a természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, egyéb szervezetre, aki (amely) e rendeletben foglaltak szerint Csesztve községben közterületet használ.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki:

a helyi közutak, az önkormányzati tulajdonban álló utak, valamint a közforgalom elől el nem zárt magánutak és ezek műtárgyainak, tartozékainak nem közlekedési célú igénybevételére (a továbbiakban: közút nem közlekedési célú igénybevétele), kivéve, ha jelen rendelet kifejezetten eltérően rendelkezik,

- a) a reklámhordozók, hirdetmények, plakátok és falragaszok elhelyezésére,
- b) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvények közterület használatára,
- c) a törvényesen elismert egyházak és vallási tevékenységet végző szervezetek körmeneteire,
- d) a választási eljárásról szóló törvényben szabályozott plakátkihelyezésre.

(4) E rendelet alkalmazásában:

- a) Alkalmi árusítás: legfeljebb 10 napig tartó, rendezvényhez kapcsolódó árusítás, valamint az alkalmi rendezvényen történő árusítás.
- b) A közterület használatáért fizetendő díj: a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatáért, az adott közterületre, a tevékenység jellege és a tevékenység időtartama alapján az önkormányzat részére jelen rendeletben meghatározottak szerint fizetendő díj.
- c) Árusító hely: a vendéglátóipari terasz, az üzlet elé kitelepülés és minden közterületi árusítás céljából igénybe vett terület.
- d) Építési munkával kapcsolatos létesítmények, berendezések: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai, valamint építmények és törmelékek, építési anyagok elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához igénybe vett eszközök.
- e) Filmforgatás: a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (1) bekezdése szerinti filmalkotás létrehozására irányuló tevékenység.
- f) Kereskedelmi útirányjelző tábla: természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok gazdasági, kereskedelmi tevékenységet végző telephelyének helyére vonatkozó útirányt jelző, információt adó tábla. A táblán az arculatnak megfelelő felirat és logó is szerepelhet.
- g) Közterület: közhasználatra szolgáló, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként és nem kifejezetten közterületként nevesített minden olyan önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészlet, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, továbbá az országos közút részét képező járda és zöldterület.
- h) Közterületi árusítás: az adott közterülethez kapcsolódóan üzlettel nem rendelkező kereskedő a külön jogszabályban meghatározott közterületi értékesítés keretében forgalmazható termékének árusítása.
- i) Mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz.
- j) Mutatványos tevékenység: nagy területigényű alkalmi szórakoztató tevékenység, mely a célt szolgáló eszközök, sátrak, konténerek, lakókocsik felállításával jár együtt így különösen cirkusz, vursli.
- k) Pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített vagy azon álló, végleges alapozási szerkezettel és földkábeles közműcsatlakozással nem rendelkező, vagy végleges alapozási szerkezettel és földkábeles közműcsatlakozással rendelkező huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, közterületen álló ideiglenes építmény, melynek eltávolítása esetén a közterület eredeti állapota a közterület sérelme nélkül helyreállítható.
- l) Rendezvény: sport-, kulturális, karitatív, családi, oktatási, szociális, egészségügyi, állami, önkormányzati esemény, állami, önkormányzati, egyházi ünnepség, fesztivál, alkalmi és ünnepi vásár.
- m) Szeszes ital: minden alkohol tartalmú ital, kivéve a gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonatát és az ezek felhasználásával készült terméket, továbbá az 1,2%-nál kevesebb alkoholtartalmú üdítőitalokat.
- n) Üzemképtelen jármű:
 - i. engedély nélkül tárolt, hatósági jelzéssel vagy engedéllyel nem rendelkező azon közúti

- ii. jármű, mely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vagy engedéllyel vehet részt,
 - iii. baleset folytán megsérült és elhagyott közúti jármű,
 - iv. műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, roncs vagy sérült közúti
 - v. jármű, valamint
 - vi. megsérült, használatra alkalmatlan vagy elhagyott mozgáskorlátozottak közlekedésére szolgáló, emberi erővel tolt vagy hajtott kerekesszék és a gépi meghajtású kerekesszék - ha sík úton önerejéből 10 km/óra sebességnél gyorsabban haladni képes.
- o) Üzlet: kereskedelmi tevékenység folytatása céljából létesített vagy használt épület, illetve önálló rendeltetési egységet képező épületrész, helyiség, ideértve az elsődlegesen raktározás, tárolás célját szolgáló olyan épületet vagy épületrészt is, amelyben kereskedelmi tevékenységet folytatnak.
- p) Üzlet elé kitelepülés: üzlettel rendelkező, zöldséget, gyümölcsöt vagy virágot forgalmazó kereskedő közterületi árusítása az üzlete homlokzatával érintkező területen.
- q) Vendéglátóipari terasz: közterületen kialakított, vendéglátó üzlethez tartozó fogyasztótér.

A hatáskör

2. §

(1) A közterület-használati engedély kiadása iránti kérelmet (a továbbiakban: kérelem) elsőfokon, önkormányzati hatósági jogkörben a képviselő-testület bírálja el.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó filmforgatás céljából történő közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásáról a képviselő-testület dönt.

A közterület-használat általános szabályai. A közterületek rendeltetésétől eltérő használata

3. §

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelően, állagának sérelme, forgalmának veszélyeztetése nélkül az általános magatartási szabályok betartásával mindenki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) A közterület az Étv. 54. § (4) bekezdésében meghatározott rendeltetésétől eltérő célú használata - amennyiben jelen rendelet eltérően nem rendelkezik - kizárólag közterület-használati engedély alapján, a jelen rendeletben meghatározott feltételek megtartásával, és ha jelen rendelet eltérően nem rendelkezik, az engedélyben előírt közterület-használati díjfizetés kötelezettsége mellett történhet.

(4) A területet használni csak közterület-használati engedély (a továbbiakban: közterület-használati engedély) birtokában lehetséges. Közterület felbontása érvényes és hatályos közterület-bontási engedély alapján lehetséges.

4. §

(1) Közterület-használati engedély szükséges:

- a) a közterület fölé 10 cm-en túl benyúló légkondicionáló berendezés, üzleti védőtető, előtető és ernyőszerkezet elhelyezésére,
- b) építési munkával kapcsolatosan állvány, építőanyag, törmelék, építőipari gép vagy berendezés elhelyezésére, építési munkaterület létesítésére, az építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és szerkezetek, hulladék, hulladéktároló edényzet tárolására, elhelyezésére, amennyiben a közterület-használat időtartama a 48 órát meghaladja,
- c) film-, rádió- és televízió-felvételre, amennyiben az a közterület rendeltetésszerű használatát korlátozza,
- d) közterületi értékesítés céljára,
- e) zöldfelület bármely, a zöldfelület rendeltetésétől eltérő célú igénybevételére,
- f) közterületen lévő vagy közterületbe nyúló árusító automata, bankjegykiadó automata elhelyezésére,
- g) árusító- és egyéb fülke, pavilon, bódé vagy más hasonló építmény elhelyezésére,
- h) mozgóbolt működtetésére,
- i) mutatványos tevékenység, vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység gyakorlására,
- j) a kereskedőnek, ha az üzlete homlokzatával érintkező közterületet ideiglenesen vagy idejellel árusításra kívánja használni,
- k) forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező illetőleg üzemképtelen járművek közterületen történő tárolására,
- l) a közterület tűzifa vagy építőanyag behordás előtti használatára, amennyiben a közterület-használat időtartama a 24 órát meghaladja,
- m) a közterület bármely egyéb, rendeltetésétől eltérő használatára,
- n) magánszemély által garázs felépítmény céljára igénybe vett közterület használatára.

(2) Nem kell közterület-használati engedély

- a) a közterületnek az önkormányzat által történő igénybevételéhez,
- b) tüzelőanyag, valamint bútorok és egyéb háztartási felszerelések rakodásához és tárolásához, feltéve, hogy a tárolás a 24 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza,
- c) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- d) a közterületen, illetőleg az az alatt vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közművezetékek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, feltéve, hogy a munka végzése nem jár együtt a közút felbontásával,
- e) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges közterület-használatához.

5. §

(1) Nem adható közterület-használati engedély

- a) tűz és robbanásveszélyes tevékenységre,
- b) közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) szeszesital forgalmazására, kivéve a (2) bekezdésben meghatározott eseteket,
- d) a közterületet sértő tevékenység végzésére,
- e) veszélyes hulladéknak számító anyagok, tárgyak elhelyezésére,
- f) olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé.

- (2) Közterületen szeszes italt fogyasztani és forgalmazni tilos, kivéve:
- az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékén,
 - vendéglátó-ipari teraszon,
 - minden év december 31-én 20:00 órától következő év január 1-jén 6:00 óráig terjedő időszakban.

A közterület-használati kérelem

6. §

(1) Közterület-használati kérelmet a rendelet 1. melléklete, közterület-felbontási kérelmet pedig a rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatvány benyújtásával kell kezdeményeznie annak, aki a közterületet rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni. A kérelmet a tevékenység megkezdése előtt legalább 3 nappal kell benyújtani Csesztve Község Önkormányzata nevében eljáró Szügyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal). Rövidebb kérelmezési határidőn belül, gyorsított eljárásban kiadott engedély 50%-os felárat állapít meg, mindennemű közterület-használati díjtétel esetében.

(2) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a kérelmező nevét (természetes személy esetén természetes azonosító adatait is) és állandó lakó- vagy telephelyének címét,
- a közterület-használat célját és időtartamát,
- a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását (helyszínrajz, rajz, fotó),
- a közterületen elhelyezni kívánt tárgy megnevezését, méretét és az elhelyezés módját.

(3) A közterület-használati kérelemhez csatolni kell:

- mellékletként a szakhatóságok hozzájárulását (szükség esetén).
- jogi személy esetében amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, akkor teljes bizonyító erejű meghatalmazást,
- a közterületen folytatni kívánt engedélyköteles tevékenység gyakorlására jogosító okirat hivatalos másolatát, adott tevékenység jogszerű végzését igazoló dokumentum, működési engedély, kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás másolatát,
- mutatványos tevékenység esetén a berendezés műszaki alkalmasságának tanúsítását.

(4) A kérelem benyújtása önmagában nem jogosít fel, a közterület rendeltetésétől eltérő használatára. A kérelem elbírálása alatt történő közterület használat, csak az engedélyben meghatározott feltételrendszer és a gyorsított eljárás miatt 50 %-kal megnövelt fizetési kötelezettség mellett gyakorolható.

(5) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését, különös tekintettel műemlékvédelmi területek, épületek esetén a műemlékvédelmi hatóság hozzájárulását.

(6) A szakhatóságok hozzájárulását a kérelmező köteles beszerezni.

(7) Közterület-használati engedély meghatározott időtartamra (maximum egy évre) vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig (közterületen létesített parkoló, terasz, vendéglátó előkert, garázs fennállásáig) adható. Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre – különösen állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére – közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.

(8) A közterület-használati kérelem elbírálása során figyelembe kell venni:

- a) az önkormányzat hatályos helyi építési szabályzatát, szabályozási tervét,
- b) a településképi, műemlékvédelmi, közlekedési, közegészségügyi, kereskedelmi és turisztikai szempontokat.

A közterület-használati engedély alapján történő használat

7. §

(1) Közterület-használati engedély alapján a használatba vevő használati díj megfizetése mellett jogosult a közterület-használati engedélyben megjelölt közterületet az abban megjelölt célra, módon és időtartamban, a rendeltetésétől eltérő célra használni. A közterület rendeltetésétől eltérő használata csak olyan módon történhet, hogy az egyéb közterületek használatát ne zavarja.

(2) A közterület-használó köteles az elfoglalt közterület használata során a közterület fenntartásával, tisztántartásával kapcsolatos feladatokat elvégezni, valamint biztosítani a munkavédelmi és egyéb jogszabályi előírások betartását, a balesetveszély elkerülését.

8. §

(1) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot, legkésőbb 5 napon belül helyreállítani.

(2) A közterület használat közérdekből bármikor megszüntethető, elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül.

(3) A már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(4) A közterület használatának felhagyása esetén a közterület-használati engedély visszavonását írásban kell kérelmezni, egyébként a közterület használati engedély a benne foglalt időtartamig érvényes.

(5) A közterület-használati engedély másra át nem ruházható.

Közterület-felbontási engedéllyel bontható felületek

9. §

(1) Minden önkormányzati tulajdonú közterület felbontásához - függetlenül annak burkolatától – közterület-felbontási engedély szükséges. A közterület-felbontási engedély tartalmazza a közterület-felbontással érintett terület használati díját is, melynek díjtételeit a 3. melléklet tartalmazza.

(2) Közterületen végzett építési munka céljából közterületet felbontani november 1-je és március 31-e között nem lehet. A közterület felbontási engedélyeket úgy kell kiadni, hogy a

munkálatokat az adott év október 31-ig be kell fejezni, a helyreállítást el kell végezni. Ezen tilalom alól a képviselő-testület egyedi felmentést adhat abban az esetben, ha az időjárási körülmények lehetővé teszik a szakszerű helyreállítást.

(3) A közterület-felbontási engedély kérelmet a 2. melléklet tartalmazza.

(4) Nem kell közterület-felbontási engedélyt kérni, továbbá a (2) bekezdésében foglalt időbeli korlátozás nem vonatkozik arra az esetre, amikor a közművezeték meghibásodása és annak halaszthatatlan helyreállítása miatt kell a közterületet felbontani. Ez esetben a közművezeték tulajdonosa a meghibásodás miatti felbontást 24 órán belül köteles bejelenteni a közterület kezelőjénél, a bejelentésben meg kell jelölni a helyreállítás időpontját. A továbbiakban a közterület-felbontás helyreállításának szabályai megegyeznek az engedéllyel történő felbontás utáni helyreállítás szabályaival.

(5) A közterület-felbontási engedély tartalmazza

- a) kérelmező azonosító adatait,
- b) helyszín megnevezését (utca, házszám, hrsz.),
- c) munkavégzés időpontját,
- d) helyreállításért felelős cég, személy megnevezését,
- e) helyreállítási előírásokat (szilárd útburkolat, járda, kavicsolt földút, parkosított terület, útpadka esetén),
- f) a 4. mellékletben foglaltakat és a kedvezményezett számlaszámot.

(6) A közterület felbontását kérő a helyreállítás szakszerűségének és első osztályú minőségének biztosítása érdekében letéti díjat köteles fizetni a közterület-felbontás megkezdéséig. Letéti díj megfizetése nélkül a közterület-felbontás nem kezdhető meg. A letéti díj biztosítja az önkormányzat által elvégzendő helyreállítás fedezetét arra az esetre, ha a kérelmező nem végzi el a helyreállítást, vagy nem megfelelő minőségben végzi el azt. A letéti díj az önkormányzat által nyitott letéti számlára kerül és akkor fizethető vissza, ha a kérelmező a helyreállítást határidőben, a kiviteli tervben, a hatályos szabványoknak megfelelően, első osztályú minőségben elvégezte. Amennyiben az önkormányzat a kérelmező nem határidőben, vagy nem megfelelő minőségben történő helyreállítása miatt saját hatáskörében rendeli meg más vállalkozónál a helyreállítás elvégzését, abban az esetben azt a letéti díjből, számlával igazolhatóan jogosult elvégeztetni. A letéti díj visszafizetésre kerülő összegére kamat nem jár. A letéti díj vagy fennmaradó részének visszafizetésére a közterület-felbontás és - helyreállítás befejezését igazoló, a felek által felvett jegyzőkönyv aláírását követően 8 munkanapon belül kerül sor.

A kereskedelmi tevékenységgel kapcsolatos szabályok

10. §

(1) Vendéglátó egység kerthelyiség jellegű kitelepülése, valamint árubemutató céljára szolgáló bútor közterületen való elhelyezése akkor engedélyezhető, ha a kitelepülés és az árubemutató a gyalogosforgalmat nem akadályozza.

(2) Kiállítások, vásárok és egyéb rendezvények szervezői kötelesek gondoskodni a rendezvény befejezését követően az eredeti állapot visszaállításáról.

(3) Tilos a közterületen - a közvetlen szállítási előkészületet kivéve - göngyöleget tárolni.

Az építési tevékenységgel kapcsolatos szabályok

11. §

- (1) Közterületen építési anyag tárolására - amennyiben az építési telken belül erre nincs lehetőség - kérelemre, a műszakilag indokolt területre és időtartamra közterület-használati engedély adható.
- (2) Közterületen az építési és felújítási munkákat úgy szabad végezni, hogy por és egyéb szennyeződés a közterületen ne maradjon, illetve az ideiglenes építmény víz- és szennyvíz elvezetése biztosítva legyen.

Járművek közterületen tárolásának szabályai

12. §

- (1) A forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező vagy üzemképtelen járműveket közterületen kizárólag az erre vonatkozó kérelemre kiadott közterület-használati engedély alapján lehet tárolni. A közterület-használati engedély legfeljebb harminc napra adható. A határidő leteltéig a tulajdonos (üzembentartó) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott járművek esetében az engedélyes köteles a közterület-használati engedély másolatát, továbbá a díj megfizetését igazoló bizonylat másolatát a járművön jól látható helyen kifüggeszteni.
- (3) Ha a jármű hatósági engedélye és jelzése nem érvényes, vagy csupán azért minősül üzemképtelennek, mert hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkezik főútvonalon tilos, mellékútvonalon - közterület-használati engedély nélkül - legfeljebb 10 napig szabad tárolni.

A közterület filmforgatási célú használata

13. §

- (1) A közterület filmforgatás céljára történő rendelkezésre bocsátására vonatkozó hatósági szerződés abban az esetben hagyható jóvá, ha a kérelmező a következő feltételek teljesítését vállalja a hatósági szerződésben:
- az eredeti állapot megőrzését vagy helyreállítását,
 - az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztán tartását,
 - a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
 - a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
 - az esetleges forgalomkorlátozásokról tájékoztató megjelentetését települési honlapon, hirdetőtáblán,
 - a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését, beleértve a harmadik személy által az önkormányzat felé érvényesített kárt is.
- (2) A hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használattal kapcsolatban a közútkezelő a véleményében, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv,

szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút közterület-használatára vonatkozó közútkezelői vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

14. §

(1) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az akadály elhárulása után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő 10 munkanapon belül biztosítja újra a közterületet olyan időtartamban, ameddig a filmforgatás akadályozva volt.

(2) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását annak a kérelmezőnek a részére, akinek a közterület-használati szerződése a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül jogellenes közterület-használat, vagy díjfizetési hátralék miatt szűnt meg, vagy jóváhagyott hatósági szerződéstől eltérően szabálytalanul használta a közterületet, vagy a megállapított díjat nem fizette meg, vagy annak, aki a kérelem benyújtását megelőző 3 éven belül közterület-használati hozzájárulás nélkül használta a közterületet.

15. §

(1) A fizetendő közterület használat díja megegyezik a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 3. mellékletében foglalt legmagasabb díjtételek mindenkori mértékével.

(2) A kérelmezőt a közterület-használati díj megfizetése alól abban az esetben mentesítheti a képviselő-testület, ha a filmalkotás közérdekű célt szolgál. Közérdekű célnak minősül különösen az önkormányzat érdekében, továbbá oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztési célok érdekében végzett filmforgatás.

A közterület-használati engedély megszűnése

16. §

(1) A kérelmező kérésére a közterület-használati engedély visszavonható.

(2) A közterület-használati engedély időtartamától függően – az adott ügy körülményeit figyelembe véve – az engedély visszavonható az önkormányzat részéről, ha közterületet eredeti céljára kívánja hasznosítani vagy települési közösségi létesítményt kíván elhelyezni. Ebben az esetben időarányosan vissza kell téríteni a közterület-használati díjat.

(3) Az engedélyt azonnali hatállyal vissza lehet vonni, ha a használója a közterületet nem az engedélyben rögzített célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.

(4) Ha az engedély visszavonásra kerül, a közterület használója köteles saját költségén az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ez a kötelezettség a használót építési engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az az engedélyben külön feltételként elő lett írva.

(5) Ha a közterület-használat a (3) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

A közterület-használati díj

17. §

- (1) A közterület használatáért e rendelet 5. melléklete szerinti közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a használó, a közterület-használati engedélyben rögzített időtartamra és módon a közterület tényleges használatára, vagy a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, teljesíteni.
- (2) A közterület-használati díjat a közterület-használati engedélyben meghatározott tárgyidőszakra a határozatban megjelölt időpontig kell megfizetni.
- (3) A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap és m² egésznek számít.
- (4) A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.
- (5) Csesztve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5. melléklet szerinti közterületi-használati díj mértékét évente felülvizsgálja.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**18. §**

- (1) Mentessülnek a közterület-használati díj fizetése alól
 - a) a fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, a mentők és a vízügyi szolgálat jogszerűen elhelyezett közterületi létesítményeiért;
 - b) a közműszolgáltatók (elektromos-, gáz-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szervek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítmények, műtárgyak, berendezések elhelyezése során.
 - c) a közterület tűzifa vagy építőanyag behordás előtti használatára, amennyiben a közterület-használat időtartama a 336 órát nem haladja meg.
- (2) Kérelemre a képviselő-testület méltányosságból mentességet adhat a díj megfizetése alól abban az esetben, ha az engedélyezhető közterület-használat karitatív célt szolgál, közhasznú célt szolgál, vagy tulajdonosi érdek indokolja.

A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei**19.§**

- (1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.
- (2) Aki a közterületet engedély nélkül használja, a közösségi együttélés szabályainak megszegése miatt szerinti eljárás alkalmazandó. Amennyiben az engedélyes az engedélyben foglaltaktól eltérően használja a közterületet, azzal szemben - a ténylegesen használt időtartamra és területre - a közterület-használati díj tízszeresét kell megállapítani, továbbá amennyiben a használat során kárt okozott, annak helyreállítási költségeit köteles megtéríteni.

20. §

Ez a rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

2. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kalmár Attila polgármester felkérte dr. Czibulya-Filip Szabina jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pont kapcsán szükséges tudnivalókat.

Dr. Czibulya-Filip Szabina jegyző tájékoztatta a Képviselőket, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása a pályázati lehetőségek kihasználáshoz elengedhetetlen. Ez a program 5 évre szól, melyet két évente felül kell vizsgálni. A HEP referens által jelzett módosítások kerültek átvezetésre a dokumentumban, illetve a táblázatok adatai kerültek aktualizálásra.

A Képviselők megköszönték a tájékoztatást, észrevételt nem tettek.

Kalmár Attila polgármester szavazásra bocsátotta „Csesztve Község Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Csesztve Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2024. (XII.20.) számú határozata

Csesztve Község Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról

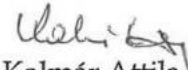
1. Csesztve Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a 2024-2029. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját.
2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a helyi esélyegyenlőségi program az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) előírásai alapján került elvégzésre. A program elkészítésére vonatkozó részletszabályokat a törvényi végrehajtási rendeletei, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII.27.) Korm. rendelet „2. A helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének szempontjai” fejezete és a 2021.06.30-ai módosítása a Belügyminisztérium honlapján megjelent „MÓDSZERTANI ÚTMUTATÓ a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához” fejezet biztosította.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.


Határidő: azonnal, a HEP 2024-2029. dokumentum aláírása a döntést követő 8 napon belül

Felelős: Kalmár Attila polgármester

Az ülésen egyéb napirendi pont nem került tárgyalásra, a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és bezárta az ülést.

kmf.


Kalmár Attila
polgármester


dr. Czibulya-Filip Szabina
jegyző



Szvák Ádám
hitelesítő